

HOTĂRÂREA nr.20
din 23.04.2026

Privind aprobarea reglementării situației juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu

Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința ordinară din data de 23.04.2026;

Având în vedere necesitatea, oportunitatea și urgenta reglementării situației juridice a bunurilor imobile înscrise în unele CF-uri, unde apare înscriere provizorie în favoarea comunei Aghireșu, operațiune efectuată cu ocazia încheierii cadastrării sistematice la nivelul Comunei Aghireșu, astfel încât să înlocuiască necesitatea declarațiilor autentificate date de către dl primar în fața unui notar public.

Examinând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al viceprimarului/consilierului local comunei Aghireșu, privind aprobarea modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar și înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără să fie inventariate și cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu, nr.3277/15.04.2026 privind fundamentarea aprobării modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar și înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără să fie inventariate și cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu, cu mențiunea ca aceste bunuri imobile nu fac parte din domeniul public, privat al comunei Aghireșu.

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În baza dispozițiilor:

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 – (art.7, alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c și lit.e, art. 196 alin.(1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă reglementarea juridică prin modificarea limitei de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar și înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, județul Cluj, fără să fie inventariate și cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Art.2. Se ia act de faptul ca bunurile evidențiate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, semnat și însoțit de către compartimentul de specialitate, nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei Aghireșu și au fost înscrise în mod eronat în favoarea comunei Aghireșu, urmând să fie identificați proprietarii de drept.

Art.3. Comunicarea prezentei hotărâri se va face în termenul și condițiile prevăzute de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Aghireșu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Felician Mircea GRAUR

CONTRASEMEANZĂ
SECRETAR GEN.
Liviu SAȚĂNTĂ

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

Număr consilieri în funcție : **15**

Număr consilieri prezenți

Hotărâre adoptată cu : voturi pentru

Abțineri

împotriva

15
0
0

Anexă la hotărârea Nr.20 din 23.04.2026

Nr. crt	Nr. Cf. proprietar provizoriu Comuna	Sup actala (mp)	Lot Comuna (mp)	Obiectul dezmembrării	Sup Lot TP (mp)	Proprietar Imobil - Localitate
1	78686	79352	50244	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P.	29107	Modola Doina –Cluj-N
2	83774	4003	1703	Integrare TP.	2300	Mille Gergely
3	83127	4747	3075	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P.	1672	Racz Ioan –Macau
4	78261	10083	7083	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	3000	Kallo Ecaterina-Inucu
5	79630	38841	33841	Dezmeembrare 2 Loturi-Emitere T.P	5000	Kallo Ecaterina-Inucu
6	59946	2400	1400	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	800	Cozma Dumitru-Arghisu
7	64362	5800	4900	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	900	Cozma Dumitru-Arghisu
8	79780	26702	26702	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	2900	Cozma Dumitru-Arghisu
9	80305	22248	21448	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	800	Cozma Dumitru-Arghisu
10	80524	15500	10500	Dezmembrare 2 Loturi-Emitere T.P	5000	Cozma Dumitru-Arghisu

Compartiment – Fond Funciar

Ivan Adina-Sanda

