

**MEMORIU DE SPECIALITATE
ÎN CADRUL INVESTIȚIEI:**

**„REPARAȚII STRĂZI ÎN LOCALITATEA AGHIREȘU
FABRICI, COMUNA AGHIREȘU, JUD. CLUJ”
LOTUL NR. 1 – ANUL 2026 (STRĂZILE: NR. 16, 17, 22)**

BENEFICIAR: COMUNA AGHIREȘU, JUDEȚUL CLUJ
PROIECTANT: S.C. GG TEHNIC PROIECT S.R.L.
NR. PROIECT: GG/2025/12
DATA: IULIE 2026



IULIE 2026

Cuprins

I. Date generale:.....	3
Străzi incluse în etapa de reparații din anul 2026	3
Amplasament	3
Clasificarea tehnică a străzilor incluse în documentație.....	3
Categorია de importanță a lucrării.....	4
1. Suprafața construită	4
2. Valoare de inventar a construcției	5
3. Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.....	5
4. Străzi incluse în programul de reparații:	5
5. Situația existentă.....	5
6. Necesitatea realizării investiției.....	6
II. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE ȘI ETAPE DE EXECUȚIE	7
Anexa nr. 1:	10
Anexa nr. 2:	14

MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE
„REPARAȚII STRAZI ÎN LOCALITATEA AGHIREȘU FABRICI,
COMUNA AGHIREȘU, JUD. CLUJ”
LOTUL NR. 1 – ANUL 2026 (STRĂZILE: NR. 16, 17, 22)

I. Date generale:

Străzi incluse în etapa de reparații din anul 2026

Având posibilitatea financiară de a realiza lucrări de reparații a beneficiarului, Comuna Aghireșu, în aceasta etapă se vor realiza lucrări de reparații a următoarelor străzi:

LOTUL NR. 1 – ANUL 2026 (STRĂZILE: NR. 16, 17, 22).

Amplasament

Investiția propusă este amplasată în intravilanul localității Aghireșu Fabrici, comuna Aghireșu, județul Cluj. Suprafața de teren ce urmează să fie ocupată de investiție este situată în intravilanul localității Aghireșu Fabrici, pe domeniul public, conform legii 82/1998 și este administrată de Primăria Comunei Aghireșu Fabrici.

Comuna Aghireșu este o comună situată în județul Cluj, în regiunea istorică Transilvania, România. Deși localitatea de reședință este Aghireșu, localitatea Aghireșu-Fabrici este adesea mai cunoscută datorită importanței sale economice și a nodului feroviar.

Lucrările propuse în cadrul acestui memoriu de specialitate drumuri se referă la:

- **A1. Reparații prin frezarea stratului de uzură și așternerea unui nou covor asfaltic;**
- **A2. Reparații prin așternerea unui covor asfaltic peste structura existentă;**
- **A3. Reparații ale sectoarelor cu degradări ale capacității portante;**
- **A4. Lucrări conexe.**

Clasificarea tehnică a străzilor incluse în documentație

Conform OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, străzile analizate se încadrează astfel:

Conform Articolului 3:

Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:

a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite;

b) drumuri de utilitate privată - drumuri destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele

pentru organizările de șantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.

Conform Articolului 5:

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii;

- a) drumuri de interes național;
- b) drumuri de interes județean;

c) drumuri de interes local.

Conform Articolului 8:

Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca:

- a) drumuri comunale, care asigură legăturile:

- (i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;
- (ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;
- (iii) între sate

- b) drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;

c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătura, uliță etc.

- d) drumurile pentru cicliști de interes local.

Conform Articolului 10:

Străzile din localitățile rurale se clasifică în:

a) străzi principale;

b) străzi secundare.

Categoria de importanță a lucrării

Lucrarea ce face obiectul prezentului proiect se încadrează în categoria „C”- Construcții de importanță normală – în conformitate cu HGR nr.766/1997 „Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor” și cu „Metodologie de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor”, elaborate de INCERC, laborator SCB-BAP în aprilie 1996.

1. Suprafața construită

Suprafața de teren ce urmează să fie ocupată de investiție este situată în intravilanul localității Aghireșu Fabrici, comuna Aghireșu, în domeniul public, conform legii 82/1998 și este administrată de Primăria Comunei Aghireșu. În fișa tehnică aferentă fiecărei străzi se va regăsi suprafața construită.

2. Valoare de inventar a construcției

Suprafața pe care se vor executa lucrările proiectate se regăsește în inventarul domeniului public al comunei Aghireșu. Valoarea de inventar se regăsește în anexele documentației tehnice.

3. Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente

Nu este cazul.

4. Străzi incluse în programul de reparații:

Având în vedere alocările bugetare ale beneficiarului în cadrul programului de reparații se vor realiza intervenții pe următoarele străzi:

- Strada nr. 16;
- Strada nr. 17;
- Strada nr. 22.

5. Situația existentă

Străzile analizate sunt amplasate în intravilanul localității Aghireșu Fabrici și asigură accesul către proprietățile riverane, fiind utilizate atât de traficul local, cât și de autovehiculele destinate serviciilor publice și intervențiilor de utilități.

Structura rutieră existentă este alcătuită din îmbrăcăminte asfaltică, realizată în etape succesive de modernizare și întreținere, care prezintă un grad avansat de uzură rezultat atât din exploatarea îndelungată, cât și din intervențiile recente asupra infrastructurii edilitare.

În perioada recentă, pe amplasamentul străzilor a fost executată investiția privind extinderea/reabilitarea rețelei de distribuție a gazelor naturale, lucrările implicând executarea de săpături longitudinale și transversale în partea carosabilă, precum și realizarea unui număr semnificativ de branșamente către proprietățile riverane.

Ca urmare a acestor intervenții, carosabilul prezintă numeroase suprafețe refăcute local, cu materiale și tehnologii diferite față de structura rutieră existentă, ceea ce a condus la apariția unor neuniformități ale suprafeței de rulare, rosturi de lucru, diferențe de nivel și discontinuități structurale.

În urma inspecției vizuale efectuate în teren au fost identificate următoarele categorii principale de degradări:

- degradări locale rezultate în urma lucrărilor de introducere a rețelei de gaze naturale și a refacerii carosabilului;
- tasări locale în zona tranșeelor și a branșamentelor;
- fisuri longitudinale și transversale dezvoltate în zona rosturilor dintre asfaltul existent și suprafețele refăcute;
- degradări ale stratului de uzură constând în faianțări, exfolieri și pierderea materialului de suprafață;
- denivelări locale care afectează confortul și siguranța circulației;
- sectoare cu degradări ale capacității portante, unde structura rutieră necesită refacere integrală;

- necesitatea aducerii la cota finală a căminelor și gurilor de scurgere, ca urmare a aplicării noilor straturi asfaltice.

De asemenea, în urma execuției lucrărilor de utilități au fost afectate punctual bordurile, trotuarele și elementele de semnalizare rutieră, fiind necesare lucrări de refacere și readucere la configurația corespunzătoare exploatarei.

În ansamblu, deși structura rutieră existentă își păstrează capacitatea portantă pe majoritatea suprafețelor, degradările acumulate și intervențiile succesive asupra carosabilului au condus la pierderea uniformității suprafeței de rulare și la diminuarea nivelului de serviciu al drumurilor.

6. Necesitatea realizării investiției

Lucrările propuse au caracter de întreținere și reparații ale infrastructurii rutiere existente, fiind necesare pentru readucerea carosabilului la parametri tehnici și funcționali corespunzători, fără modificarea traseului, a elementelor geometrice sau a funcționalității străzilor.

Necesitatea intervenției este justificată de următoarele considerente tehnice:

- refacerea continuității și uniformității îmbrăcămînții asfaltice după finalizarea lucrărilor de introducere a rețelei de distribuție a gazelor naturale;
- eliminarea degradărilor apărute în urma executării tranșeelor și branșamentelor, precum și prevenirea propagării fisurilor în zona refacerilor locale;
- eliminarea denivelărilor și a tasărilor locale care afectează confortul și siguranța circulației;
- refacerea sectoarelor cu degradări structurale prin înlocuirea sistemului rutier pe suprafețele afectate;
- asigurarea unei suprafețe de rulare continue și etanșe, care să împiedice infiltrarea apelor în structura rutieră și accelerarea proceselor de degradare;
- aducerea la cota finală a căminelor și gurilor de scurgere, pentru asigurarea unui carosabil uniform și a funcționării corespunzătoare a sistemului de colectare a apelor pluviale;
- refacerea elementelor conexe afectate de lucrările de utilități, respectiv borduri, trotuare, marcaje și indicatoare rutiere.

Prin realizarea acestor lucrări se urmărește prelungirea duratei de exploatare a infrastructurii rutiere existente, reducerea costurilor viitoare de întreținere și asigurarea unor condiții corespunzătoare de circulație pentru participanții la trafic.

Întrucât intervențiile sunt executate după finalizarea lucrărilor la rețeaua de gaze naturale, soluția propusă permite integrarea tuturor refacerilor locale într-o structură rutieră unitară, eliminând peticirile succesive și diferențele de comportare dintre suprafețele existente și cele nou executate. Astfel, se obține o infrastructură rutieră cu un comportament uniform în exploatare și o durată de serviciu semnificativ îmbunătățită.

II. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE ȘI ETAPE DE EXECUȚIE

În vederea menținerii și îmbunătățirii stării tehnice a infrastructurii rutiere din localitatea Aghireșu Fabrici, se propun lucrări de reparații și întreținere a sistemului rutier existente, diferențiate în funcție de tipul și gradul degradărilor identificate în teren. Soluțiile tehnice au fost stabilite astfel încât să asigure refacerea condițiilor de exploatare, creșterea confortului și siguranței circulației, precum și prelungirea duratei de serviciu a structurilor rutiere existente.

CENTRALIZATOR LUCRĂRI DOC. REP. IULIE 2026									
Nr.crt.	Denumire stradă	Parte carosabilă propusă	Kilometraj		Lungime (m)	Suprafață reparații GAZ (mp)	Suprafață casetă SRN (mp)	Suprafață covor BA16 (mp)	Suprafață de intervenție S covor-S.rep.gaz (mp)
			Început	Sfârșit					
1	Strada nr.16	4.00-5.00	0+000	0+082	82.00	83.00	10.00	550.00	467.00
2	Strada nr.17	5.50-6.00	0+000	0+915	915.00	587.00	352.00	6,864.00	6,277.00
3	Strada nr.22	3.00-4.00	0+000	0+043	121.00	76.00	-	1,661.00	1,585.00
Valoare totală					1,118.00	746.00	362.00	9,075.00	8,329.00

A1. Reparații prin frezarea stratului de uzură și așternerea unui nou covor asfaltic

Această soluție se aplică pe sectoarele unde îmbrăcămintea asfaltică prezintă degradări superficiale (fisuri, faianțări, uzură avansată, denivelări locale), iar ridicarea cotei carosabilului cu un nou strat asfaltic nu este posibilă din cauza constrângerilor geometrice existente (accesuri, borduri, racordări cu suprafețe adiacente etc.).

Etape de execuție:

1. Semnalizarea și delimitarea zonei de lucru conform normelor în vigoare.
2. Frezarea stratului asfaltic existent pe o grosime de aproximativ 2–3 cm.
3. Curățarea mecanică și manuală a suprafeței rezultate prin îndepărtarea materialului frezat, a prafului și a impurităților.
4. Aplicarea amorsei prin stropire uniformă cu emulsie bituminoasă cationică.
5. Așternerea mecanizată a unui strat de uzură din beton asfaltic BA16, cu grosimea minimă de 4 cm.
6. Compactarea stratului asfaltic până la atingerea gradului de compactare prevăzut de normele tehnice.
7. Realizarea și etanșarea rosturilor de racord dintre suprafețele noi și cele existente.

A2. Reparații prin așternerea unui covor asfaltic peste structura existentă

Această soluție se aplică pe sectoarele unde capacitatea portantă a structurii rutiere este corespunzătoare, iar condițiile din teren permit majorarea cotei carosabilului cu aproximativ 4 cm.

Etape de execuție:

1. Semnalizarea și delimitarea sectorului de lucru.
2. Curățarea suprafeței carosabile existente prin măturare mecanică și îndepărtarea impurităților.
3. Aplicarea unei amorse prin emulsie bituminoasă pentru asigurarea aderenței între straturi.

4. Așternerea mecanizată a unui strat de uzură din beton asfaltic BA16 cu grosimea de 4 cm.
5. Compactarea stratului asfaltic conform prevederilor tehnice.
6. Ridicarea la cota proiectată a capacelor căminelor de vizitare, căminelor de utilități și a gurilor de scurgere.
7. Verificarea continuității profilului longitudinal și transversal.
8. Realizarea și etanșarea rosturilor de racord cu suprafețele existente.

A3. Reparații ale sectoarelor cu degradări ale capacității portante

Soluția se aplică pe sectoarele unde sunt identificate cedări structurale ale sistemului rutier, manifestate prin tasări, vâlvuriri, fisuri extinse, gropi sau alte degradări care indică pierderea capacității portante.

Etape de execuție:

1. Identificarea și marcarea în teren a zonelor degradate.
2. Delimitarea sectoarelor de intervenție în forme geometrice regulate.
3. Tăierea îmbrăcămintei asfaltice existente cu muchii verticale pentru obținerea unor limite clare ale reparației.
4. Decaparea și evacuarea materialelor degradate și neconforme.
5. Aducerea terenului de fundare la condițiile necesare pentru realizarea structurii rutiere.
6. Executarea fundației din agregate naturale prin:
 - strat inferior din piatră spartă împănată, grosime 25 cm;
 - strat superior din piatră spartă împănată, grosime 25 cm.
7. Compactarea fiecărui strat până la atingerea parametrilor de densitate prevăzuți în normele tehnice.
8. Aplicarea amorsei bituminoase.
9. Așternerea stratului de bază din beton asfaltic BAD 22.4, cu grosimea de 6 cm.
10. Compactarea stratului de bază.
11. Aplicarea amorsei de legătură între straturile asfaltice.
12. Așternerea stratului de uzură din beton asfaltic BA16, cu grosimea de 4 cm.
13. Compactarea finală a îmbrăcăminții asfaltice.
14. Realizarea și etanșarea rosturilor dintre structura nou executată și îmbrăcămintea existentă.

Refacerea semnalizării rutiere

După finalizarea lucrărilor de reparații ale sistemului rutier se va proceda la refacerea integrală a semnalizării rutiere afectate de lucrări.

Lucrări prevăzute:

- refacerea marcajelor rutiere longitudinale și transversale;
- refacerea marcajelor pentru treceri de pietoni, oprire și cedarea trecerii;
- completarea sau înlocuirea indicatoarelor rutiere deteriorate, după caz;
- aplicarea marcajelor cu materiale de înaltă durabilitate, respectiv vopsea rutieră bicomponentă cu performanțe superioare privind rezistența la trafic și la factorii climatici;

- verificarea vizibilității și conformității semnalizării rutiere cu prevederile legislației și normativelor în vigoare.

Prin aplicarea soluțiilor tehnice prezentate se urmărește restabilirea caracteristicilor funcționale ale infrastructurii rutiere, creșterea siguranței circulației și prelungirea duratei de exploatare a sectoarelor de drum supuse intervenției.

NOTĂ TEHNICĂ PRIVIND DECONTAREA LUCRĂRILOR

Având în vedere caracterul lucrărilor de reparații și faptul că amploarea degradărilor poate fi determinată cu exactitate numai pe parcursul execuției, se stabilesc următoarele condiții obligatorii pentru executant:

1. Decontarea lucrărilor se va realiza exclusiv pe baza cantităților efectiv executate și recepționate în teren, confirmate de dirigintele de șantier și beneficiar, indiferent de cantitățile orientative prevăzute în documentația tehnică sau în listele de cantități.
2. Executantul are obligația de a identifica și măsura fiecare sector de intervenție înainte și după execuția lucrărilor, întocmind documentația justificativă aferentă.
3. Pentru toate categoriile de lucrări executate, executantul va întocmi și va prezenta documente justificative (atașamente de lucrări), care vor cuprinde, după caz:
 - relevee topografice sau măsurători topo-geodezice;
 - schițe și planuri de delimitare a sectoarelor executate;
 - măsurători în teren ale lungimilor, suprafețelor și volumelor;
 - fotografii înainte, pe parcursul și după finalizarea lucrărilor;
 - orice alte documente necesare pentru justificarea cantităților executate.
4. În cazul lucrărilor pentru care determinarea cantităților nu poate fi realizată exclusiv prin măsurători directe, executantul va prezenta calculele de determinare a acestora, însoțite de documentele suport corespunzătoare.
5. Dirigintele de șantier va verifica în teren lucrările executate, va confirma realitatea și corectitudinea cantităților rezultate și va aviza documentele justificative numai după constatarea corespondenței dintre situația din teren și documentația prezentată de executant.
6. Situațiile de lucrări vor fi acceptate la plată numai pentru cantitățile confirmate de dirigintele de șantier și însușite de beneficiar. Cantitățile care nu sunt susținute prin documente justificative sau nu sunt confirmate în teren nu vor face obiectul decontării.

Prezenta notă face parte integrantă din documentația tehnică și este obligatorie pentru executant pe întreaga durată a execuției lucrărilor.

Întocmit:

Ing. Vilcu Gheorghe-Grigore



Anexa nr. 1:

PROCEDURA DE EXECUȚIE „REPARAȚII STRĂZI ÎN LOCALITATEA AGHIREȘU FABRICI, COMUNA AGHIREȘU, JUD. CLUJ” LOTUL NR. 1 – ANUL 2026 (STRĂZILE: NR. 16, 17, 22)

Lucrări de reparații și întreținere a infrastructurii rutiere

1. Generalități

Prezenta procedură stabilește tehnologia de execuție a lucrărilor de reparații propuse pentru sectoarele de drum analizate, având ca obiectiv refacerea condițiilor normale de circulație, eliminarea degradărilor existente și creșterea duratei de exploatare a structurii rutiere.

Lucrările vor fi executate etapizat, cu menținerea circulației în condiții de siguranță, conform planului de semnalizare temporară aprobat.

Principalele categorii de lucrări sunt:

- Reparații prin frezare și aplicarea unui nou covor asfaltic;
- Reparații prin aplicarea unui covor asfaltic peste structura existentă;
- Reparații locale ale sectoarelor cu degradări structurale;
- Lucrări conexe pentru aducerea la cotă a elementelor infrastructurii și refacerea elementelor afectate.

2. Organizarea execuției

Înainte de începerea lucrărilor se vor realiza:

- predarea amplasamentului;
- trasarea limitelor sectoarelor de intervenție;
- instituirea restricțiilor de circulație;
- montarea semnalizării rutiere temporare;
- verificarea utilităților existente;
- mobilizarea utilajelor și organizarea fronturilor de lucru.

Execuția se va realiza succesiv pe fiecare stradă, astfel încât să fie limitat disconfortul traficului și durata restricțiilor.

3. Execuția lucrărilor

A1. Reparații prin frezarea stratului de uzură și așternerea unui nou covor asfaltic

Suprafață totală: aproximativ 4.550,00 mp.

Tehnologia de execuție:

Se vor identifica și delimita sectoarele propuse pentru frezare.

Suprafața existentă se va freza mecanizat pe grosimea proiectată, astfel încât să fie eliminate denivelările, faianțările, fisurile și alte degradări ale stratului de uzură.

După finalizarea frezării:

- suprafața va fi curățată mecanizat și manual;
- se vor îndepărta toate materialele rezultate;
- se va verifica planeitatea și uniformitatea suprafeței.

Ulterior se va aplica emulsia bituminoasă de amorsare, după care se va așterne mecanizat noul strat de uzură din mixtură asfaltică BA16.

Mixtura asfaltică va fi transportată cu autobasculante izolate termic și pusă în operă cu finisor asfaltic.

Compactarea se va realiza imediat după așternere cu cilindri compactori tandem și cilindri cu pneuri până la atingerea gradului de compactare impus de normative.

La final se vor executa rosturile de racordare și se va verifica planeitatea carosabilului.

A2. Reparații prin așternerea unui covor asfaltic peste structura existentă

Suprafață totală: aproximativ 3.780,00 mp.

Tehnologia de execuție:

Aceste sectoare prezintă o stare tehnică ce permite păstrarea structurii existente.

Înainte de asfaltării se vor executa:

- curățarea mecanică a carosabilului;
- eliminarea materialelor desprinse;
- repararea punctuală a defectelor locale;
- aducerea la cotă a elementelor metalice, după caz.

Se va aplica emulsia bituminoasă de amorsare pe întreaga suprafață.

După ruperea emulsiei se va așterne mecanizat covorul asfaltic BA16 pe întreaga lățime a carosabilului.

Compactarea se va realiza succesiv până la obținerea densității și planeității prevăzute de normative.

Se vor executa rosturile longitudinale și transversale astfel încât îmbinările dintre benzile de asfalt să fie etanșe și uniforme.

A3. Reparații ale sectoarelor cu degradări ale capacității portante

Suprafață totală: aproximativ 352,00 mp.

Tehnologia de execuție:

Aceste sectoare prezintă degradări structurale care impun refacerea completă a sistemului rutier pe suprafețele afectate.

Execuția va cuprinde următoarele etape:

- delimitarea suprafețelor afectate;
- tăierea marginilor cu disc diamantat;
- decaparea și îndepărtarea straturilor degradate;
- excavarea până la nivelul proiectat;
- verificarea terenului de fundare;

- completarea și compactarea fundației din piatră spartă;
- aplicarea amorsei;
- realizarea stratului de legătură din BAD22.4;
- aplicarea noului strat de uzură BA16.

Compactarea fiecărui strat se va realiza separat, urmărindu-se obținerea gradului de compactare prevăzut de normative.

Înainte de asfaltare se vor verifica cotele și racordarea la structura rutieră existentă.

• **A4. Execuția lucrărilor conexe:**

Lucrările conexe vor fi executate concomitent cu lucrările de reparații, astfel încât toate elementele infrastructurii să fie readuse la configurația finală proiectată.

Acestea vor cuprinde, după caz:

- aducerea la cota proiectată a căminelor de vizitare;
- înlocuirea sau adaptarea capacelor carosabile;
- ridicarea gurilor de scurgere;
- demontarea și remontarea bordurilor existente;
- refacerea trotuarelor afectate de execuție;
- montarea indicatoarelor rutiere;
- realizarea marcajelor rutiere;
- remontarea elementelor de calmare a traficului.

Aceste lucrări vor fi executate numai după finalizarea tuturor operațiunilor de asfaltare pentru evitarea deteriorării elementelor nou executate.

4. Controlul calității

Pe parcursul execuției se vor verifica permanent:

- respectarea cotelor proiectate;
- grosimea straturilor executate;
- temperatura mixturilor asfaltice la punerea în operă;
- gradul de compactare;
- planeitatea suprafețelor;
- regularitatea longitudinală și transversală;
- calitatea rosturilor;
- calitatea materialelor utilizate, pe baza certificatelor de conformitate și a declarațiilor de performanță.

Încercările și verificările se vor realiza conform prevederilor normativelor tehnice în vigoare pentru lucrări de drumuri și ale specificațiilor din proiect.

5. Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va realiza numai după:

- finalizarea tuturor lucrărilor prevăzute în proiect;

- curățarea amplasamentului;
- realizarea marcajelor și montarea semnalizării definitive;
- prezentarea documentelor de calitate pentru materialele utilizate;
- efectuarea verificărilor privind planeitatea, compactarea și conformitatea geometrică a lucrărilor executate.

La recepție se va urmări ca întreaga suprafață rutieră să prezinte o continuitate corespunzătoare, fără denivelări, segregări, fisuri sau alte defecte care pot afecta comportarea în exploatare.

Întocmit:

Ing. Vilcu Gheorghe-Grigore



Anexa nr. 2:

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ privind încadrarea lucrărilor aferente obiectivului „REPARAȚII STRĂZI ÎN LOCALITATEA AGHIREȘU FABRICI, COMUNA AGHIREȘU, JUD. CLUJ” LOTUL NR. 1 – ANUL 2026 (STRĂZILE: NR. 16, 17, 22) în categoria lucrărilor care se pot executa fără autorizație de construire

1. Obiectul lucrărilor

Prezenta documentație are ca obiect executarea unor lucrări de reparații și întreținere asupra unor străzi existente din intravilanul localității, afectate în urma lucrărilor de introducere și bransare a rețelei de distribuție a gazelor naturale, respectiv de îmbătrânirea stratului de uzură.

Străzile există în teren și sunt utilizate pentru circulația rutieră și accesul la proprietățile riverane, făcând parte din infrastructura rutieră existentă a localității.

Ca urmare a execuției lucrărilor de utilități au fost realizate numeroase săpături longitudinale și transversale, precum și bransamente individuale către proprietăți, intervenții care au afectat continuitatea structurii rutiere și au generat degradări locale ale îmbrăcăminții asfaltice.

Intervențiile proiectate au ca scop exclusiv refacerea și aducerea infrastructurii rutiere la parametrii funcționali anteriori executării lucrărilor de utilități, prin eliminarea degradărilor produse și uniformizarea suprafeței de rulare, fără modificarea traseului, profilului transversal, elementelor geometrice sau funcțiunii străzilor existente.

2. Descrierea intervențiilor

Lucrările propuse constau, în principal, în:

- frezarea stratului de uzură pe sectoarele unde suprafața carosabilă prezintă degradări sau refaceri locale rezultate în urma lucrărilor la rețeaua de gaze;
- aplicarea unui nou covor asfaltic pe sectoarele unde structura rutieră existentă permite păstrarea fundației;
- executarea de reparații locale prin refacerea structurii rutiere în zonele cu degradări ale capacității portante;
- refacerea punctuală a fundației rutiere în suprafețele unde aceasta a fost afectată;
- aducerea la cota proiectată a căminelor de vizitare și a gurilor de scurgere;
- refacerea trotuarelor și a bordurilor afectate de lucrările executate anterior;
- refacerea marcajelor și a semnalizării rutiere;
- executarea tuturor lucrărilor auxiliare necesare pentru readucerea infrastructurii rutiere la starea corespunzătoare exploatării.

Toate intervențiile se execută exclusiv în limita platformei drumurilor existente, fără extinderea suprafețelor ocupate, fără modificarea traseului și fără realizarea unor elemente noi de infrastructură rutieră.

3. Încadrarea juridică

Intervențiile proiectate reprezintă lucrări de întreținere și reparații asupra unor străzi existente, executate în scopul restabilirii caracteristicilor tehnice și funcționale ale acestora după lucrările de introducere a rețelei de distribuție a gazelor naturale.

Prin executarea lucrărilor:

- nu se realizează drumuri sau străzi noi;
- nu se modifică traseul existent;
- nu se modifică profilul longitudinal sau transversal;
- nu se schimbă funcțiunea infrastructurii rutiere;
- nu se modifică regimul juridic al terenurilor;
- nu se modifică indicatorii urbanistici;
- nu se extinde suprafața ocupată de drumurile existente;
- nu se realizează lucrări care modifică categoria construcției existente.

Lucrările privind aducerea la cotă a căminelor, gurilor de scurgere, refacerea bordurilor, trotuarelor, marcajelor și semnalizării reprezintă intervenții complementare indispensabile pentru readucerea infrastructurii rutiere la parametrii normali de exploatare și nu constituie investiții independente.

În conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, lucrările de întreținere și reparații care nu modifică structura de rezistență, caracteristicile esențiale sau funcționalitatea construcțiilor existente pot fi executate fără autorizație de construire.

Lucrările propuse se încadrează în această categorie, întrucât au ca unic scop conservarea, repararea și readucerea în exploatare a infrastructurii rutiere existente.

4. Justificarea tehnică

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafața carosabilă prezintă degradări specifice generate atât de exploatarea normală a drumurilor, cât și de intervențiile recente necesare executării rețelei de distribuție a gazelor naturale.

Aceste intervenții au determinat apariția unui număr mare de refaceri locale ale carosabilului, diferențe de nivel, rosturi de lucru, fisuri longitudinale și transversale, tasări locale și neuniformități ale suprafeței de rulare, afectând confortul și siguranța circulației.

În anumite sectoare au fost identificate degradări ale capacității portante, impunând refacerea locală a structurii rutiere, în timp ce pe majoritatea suprafețelor este suficientă refacerea stratului de uzură pentru restabilirea continuității și etanșeității îmbrăcămînții asfaltice.

Totodată, aplicarea noului covor asfaltic impune readucerea la cota finală a căminelor și gurilor de scurgere, precum și refacerea elementelor conexe afectate în timpul lucrărilor de utilități.

Soluția tehnică propusă urmărește:

- refacerea continuității structurii rutiere;
- eliminarea degradărilor rezultate în urma lucrărilor la rețeaua de gaze naturale;
- restabilirea planeității și uniformității suprafeței de rulare;

- refacerea sectoarelor cu degradări structurale;
- protejarea structurii rutiere împotriva infiltrațiilor de apă prin realizarea unei îmbrăcămînți asfaltice continue;
- readucerea tuturor elementelor infrastructurii rutiere la configurația inițială;
- prelungirea duratei normale de exploatare a drumurilor existente;
- reducerea costurilor ulterioare de întreținere.

Prin lucrările propuse nu se modifică geometria drumurilor, capacitatea de circulație, funcționalitatea sau caracteristicile urbanistice ale amplasamentului, acestea reprezentând exclusiv intervenții de întreținere și reparații asupra unei infrastructuri existente.

5. Concluzii

Analiza tehnică și juridică a lucrărilor proiectate demonstrează că acestea reprezintă exclusiv lucrări de întreținere și reparații executate asupra unor străzi existente, având ca scop refacerea infrastructurii rutiere afectate de exploatarea curentă și de lucrările recente de introducere a rețelei de distribuție a gazelor naturale.

Lucrările propuse nu conduc la realizarea unor construcții noi, nu modifică traseul sau funcționalitatea străzilor, nu determină extinderea suprafeței ocupate și nu afectează regimul juridic sau urbanistic al amplasamentului.

Intervențiile privind refacerea structurii rutiere, aplicarea covoarelor asfaltice, aducerea la cotă a căminelor și gurilor de scurgere, precum și refacerea elementelor conexe constituie lucrări complementare necesare readucerii infrastructurii rutiere la starea tehnică și funcțională corespunzătoare, fără caracter de investiție independentă.

În consecință, apreciem că lucrările aferente obiectivului „Reparații și întreținere străzi afectate de lucrările de introducere a rețelei de distribuție a gazelor naturale” se încadrează în categoria lucrărilor de întreținere și reparații care pot fi executate fără emiterea Autorizației de Construire, în condițiile prevăzute de art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta notă justificativă constituie fundamentarea tehnică și juridică a încadrării lucrărilor propuse în categoria intervențiilor de întreținere și reparații asupra unor străzi existente, având ca obiectiv conservarea, refacerea și readucerea acestora la parametrii funcționali și de exploatare, fără modificarea caracteristicilor constructive, funcționale sau urbanistice ale infrastructurii rutiere existente.

Întocmit:

Ing. Vilcu Gheorghe-Grigore

