

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA AGHIRESU
CONSILIUL LOCAL

Aghiresu Fabrici , nr. 86, telefon/fax: 0264-358001/ 0264-357252
e-mail: primaria@aghiresu.ro Web.aghiresu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.26
din 04.05.2026__

Privind aprobarea îndreptării unor erori materiale din cuprinsul Hotărârii nr.3/2026 privind modificarea/actualizarea Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011

Pentru ședința ordinara a Consiliului Local al comunei Aghireșu din data de 08.05.2026;

Având în vedere necesitatea, oportunitatea aprobării îndreptării unor erori din cuprinsul hotărârii nr.3/2026 privind modificarea/completarea Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011.

Ținând cont de:

- raportul de specialitate al compartimentului juridic, înregistrat sub nr. I 168/18.12.2025 privind fundamentarea din punct de vedere legal, precum și necesitate aprobării modificării Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011, aprobat prin hotărârea nr.65 din 29.09.2023;

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare ale primarului comunei Aghireșu, privind îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul hotărârii nr.3/26.02.2026 privind modificarea/actualizarea Regulamentului, pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011, anexat la prezenta hotărâre,

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Aghireșu.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat — REPUBLICARE cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea 244/2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat
- d) Decretul-Lege 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
- e) Ordonanță de Urgență. a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Legea nr.52/2003 (art.7 alin.13) privind transparență decizională în administrația publică;
In temeiul drepturilor conferite de art. 136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;

Primarul comunei Aghireșu:

PROPUNE:

ART.1. Se aproba îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul hotărârii nr.3/26.02.2026 privind modificarea/actualizarea Regulamentului, pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011, anexat la prezenta hotărâre astfel:

- în titlul hotărârii și art.1 al acesteia se va citi corect” Aprobarea modificării/actualizării Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 61/1991 și al legii nr.244/2011, aprobat prin hotărârea nr.65/29.09.2023 potrivit anexei la prezenta hotărâre.

ART.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Aghireșu si comisia constituia la nivelul primăriei comunei Aghireșu, județul Cluj, pentru verificare si aplicare a procedurii de vânzare.

ART.3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege,

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică în termenul si condițiile prevăzute de lege.

PRIMAR

Sorinel Gelu LEHENE

Aviz
Secretar
General