

ROMÂNIA
COMUNA AGHIRESU
CONSILIUL LOCAL

Aghiresu Fabrici , nr. 86, telefon/fax: 0264-358001/ 0264-357252
e-mail: primaria@aghiresu.ro Web: aghiresu.ro

HOTĂRÂREA NR. 3
din 26.02.2026

Privind aprobarea modificării/actualizării Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 și al legii nr.244/2011

Consiliului Local al comunei Aghiresu întrunit în cadrul ședinței ordinare din data de 26.02.2026.

Având în vedere necesitatea, oportunitatea aprobării modificării Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 și al legii nr.244/2011;

Ținând cont de:

Raportul de specialitate al compartimentului juridic, înregistrat sub nr. I 168/18.12.2025 privind fundamentarea din punct de vedere legal, precum și necesitate aprobării modificării Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr, 60/1991 și al legii nr.244/2011;

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Aghiresu.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat — REPUBLICARE cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea 244/2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat
- d) Decretul-Lege 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
- e) Ordonanță de Urgență. a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Legea nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică;

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin.1 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, precum și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba modificarea/actualizarea Regulamentului pentru vânzarea în condițiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinație de locuințe trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea locuințelor construite din fondurile statului în condițiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 și al legii nr.244/2011 anexat la prezenta hotărâre.

ART.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Aghiresu și comisia constituia la nivelul primăriei comunei Aghiresu, județul Cluj, pentru verificare și aplicare a procedurii de vânzare.

ART.3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege,

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică în termenul și condițiile prevăzute de lege.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Traian Octavian GIURGIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GEN.
Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

Numar consilieri in functie : 15
Numar consilieri prezenti : 14
Hotarare adoptata cu : voturi pentru
abtineri
impotriva

14
--
--