

**ROMANIA**  
**JUDETUL CLUJ**  
**COMUNA AGHIREȘU**  
**-PRIMAR-**

Aghireșu-Fabrici nr. 86 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-358001, 0264-357252  
http://www.aghiresu.ro/

**PROIECT DE HOTARARE NR. 13**  
**Din 01.04.2026**

**privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu cu bunurile reprezentând teren extravilan situate in domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise in CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv,**

*Consiliul local al comunei Aghireșu, jud. Cluj, întrunit în ședința extraordinara din data de 07.04.2026,* având în vedere necesitatea si oportunitatea completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu cu bunurile reprezentând teren extravilan situate in domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise in CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv;

analizând proiectul de hotărâre si referatul de aprobare elaborate din inițiativa primarului comunei Aghireșu, privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu cu bunurile reprezentând teren extravilan situate in domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise in CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv;

ținând cont de raportul nr 2387/19.03.2026 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu din care rezulta fundamentarea completării si actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu, județul Cluj, cu bunurile reprezentând teren extravilan situate in domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise in CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv;

Văzând procesul-verbal de inventariere nr.2387/2026 întocmit de care comisia speciala pentru inventarierea bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, județul Cluj.

**În conformitate cu prevederile:**

- Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ art.355,357 ;
- HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor municipiilor si județelor;
- Legea nr.52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică

*În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 alin. 2 lit.c precum si art. 196 alin.1 lit a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ ;*

**Primarul comunei Aghireșu:**

**PROPUNE:**

**Art.1.** Se aprobă completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu cu bunurile reprezentând teren extravilan situate in domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise in CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv, prevăzute in anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aghireșu, iar in lipsa viceprimarul, compartimentul de registru agricol, si compartimentul de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu, județul Cluj.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aghireșu si comisia de inventariere constituită la nivelul comunei Aghireșu, județul Cluj.

**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se face în termenul și condițiile prevăzute de lege.

**PRIMAR**  
Sorinel Gelu LEHENE

Aviz  
proiect de hotărâre emis in baza art.136 din Codul Administrativ si  
avizat favorabil de către comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Aghireșu  
Secretar Gen.  
Liviu SALANTA

## REFERAT DE APROBARE

**privind proiectul de hotărâre nr.13 din 06.04.2026 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu cu bunurile reprezentând teren extravilan situate în domeniul privat al comunei Aghireșu si înscrise în CF nr.83562 sin CF nr. 83805 având destinația de teren neproductiv.**

Prin proiectul de hotărâre promovat se solicita aprobarea îndreptării unei erori materiale și modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu, județul Cluj, respectiv a bunului evidențiat la poz.225 , având destinația de teren în suprafața de 117.044 mp. având nr. cadastral 81630 , si evidentierea suprafeței de 107.044 mp. Pentru motiv ca suprafața de 10000 mp. Este revendicate la legea fondului funciar pe vechiul amplasament, astfel încat acest bun este înscris în mod eronat în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei. De asemenea se are în vedere si scopul reprezentării corecte a bunurilor evidentierte în inventarul domeniului privat al comunei Aghiresu.

Pentru aprobarea îndreptării unei erori materiale și modificarea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Aghireșu, județul Cluj a bunului evidențiat la poz. 225, având destinația de teren în suprafața de 117.044 mp. având nr. cadastral 81630 , prin reducerea suprafeței de 10000 mp. se justifica legalitatea, necesitatea si oportunitatea acestei operațiuni deoarece bunul în cauza face obiectul retrocedării potrivit legii fondului funciar;

Temeiuri juridice, invocate:

- Ordonanța de Urgența nr.57/2019 privind Codul administrativ, (art. 296 alin.(2));
- HG nr. 548 / 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor municipiilor si județelor;
- HG nr. 1031 / 1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului si al unităților administrativ teritoriale;
- Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13 ) privind transparența decizională în administrația publică

Având în vedere faptul că, potrivit Ordonanța de Urgența nr.57/2019, competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al Comunei Aghireșu, propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost prezentat.

**PRIMAR.**  
Sorinel Gelu LEHENE