ROMANIA
JUDETUL CLUJ
C0/111IINAAGRIERESIT
-CONSILIUL LOCAL.

Aghireşu-Fabrici , nr. 86 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-358001, 0264-357252
http://www.aghiresu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.

din __19.12.2025__

privind aprobarea modificării Regulamentului pentru vânzarea in conditlile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinatie de locuinţe trecute in proprietatea statului, precum si vânzarea locuinţelor construite din fondurile statului in conditiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 si al legii nr.244/2011

Pentru şedinţa ordinara a Consiliului Local al comunei Aghireşu din data de _____;

Având în vedere necesitatea, oportunitatea aprobării modicarea Regulamentului pentru vânzarea in condiţiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinaţie de locuinţe trecute in proprietatea statului, precum si vânzarea locuinţelor construite din fondurile statului in condiţiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 si al legii nr.244/2011;

Tinând cont de:

Raportul de specialitate al compartimentului juridic, înregistrat sub nr. I 168/18.12.2025 privind fundamentarea din punct de vedere legal, precum si necesitate aprobării modificării Regulamentului pentru vânzarea in condiţiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinaţie de locuinţe trecute in proprietatea statului, precurn si vânzarea locuinţelor construite din fondurile statului in condiţiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr, 60/1991 si al legii nr.244/2011;

Ţinând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Aghireşu.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute in proprietatea statului, cu modificările si completările ulterioare;
b) Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuinţe si spatii cu alta destinaţie construite din fondurile statului si din fondurile unităţilor economice sau bugetare de stat — REPUBLICARE cu modificările si completările ulterioare;
c) Legea 244/2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuinţe şi spatii cu altă destinaţle construite din fondurile statului şi din fondurile unităţilor economice sau bugetare de stat
d) Decretul-Lege 61/1990 privind vânzarea de locuinţe construite din fondurile statului catre populatie;
e) Ordonanţa de Urgenţă. a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
f) Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

1n temeiul drepturilor conferite de art. 136 din Ordonanţa de Urgenta nr.57/2019 Codul administrativ;

Primarul/Viceprimarul comunei Aghireşu:

PROPUNE:

ART.1. Se aproba modificarea Regulamentul pentru vânzarea in condiţiile prevăzute de Legea nr.112/1995, coroborata cu Legea nr.10/2001, a imobilelor cu destinaţie de locuinţe trecute in proprietatea statului, precum si vânzarea locuinţelor construite din fondurile statului in condiţiile legii nr.85/1992, Decretul lege nr. 60/1991 si al legii nr.244/2011 anexat la prezenta hotărâre.

ART.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează viceprimarul comunei Aghireşu si comisia constituia la nivelul primăriei comunei Aghireşu, judeţul Cluj, pentru verificare si aplicare a procedurii de vânzare.

ART.3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/204, cu modificările şi completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege,

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică în termenul si conditiile prevazute de lege.

PRIMAR/VICEPRIMAR

.....

Aviz
Secretar General