

Nr. 02 din 10.01.2025

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, [REDACTED],  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED],  
[REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED],  
[REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],  
judetul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED],  
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0281 (ha), reprezentând cota parte....., la  
prețul de 500 RON (500 RON cota parte 0,0281 lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                     |               |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafața (ha)      |               | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |      |
|                                  |                                            | Suprafata totala(*) | Cota parte^5) |                      |                              |                      |                    |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | Com. AGH/REȘU<br>CLUJ                      | 0,0281              | 1/1           | 63063                | 63063                        | 36                   | 40                 | FÂNEȚĂ                                    | X    |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                   | X             | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                         | X    |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vanzator/Imputernicit,  
...FEKETE IOAN.....  
(numele și prenumele în clar)  
Data 09.01.2025

Semnata

[Signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.