R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
COMUNA AGHIRESU
-CONSILIUL LOCAL-

Aghiresu, Fabrici nr. 86 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-358001, 0264-357252
http://www.aghiresu.ro/

PROIECT DE H O T A R Â R E nr.
din data de 12.11.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, la nivelul comunei Aghireșu pe anul 2025

Pentru ședința ordinara a Consiliului local al comunei Aghireșu , din data de 23.12. 2024;

Având în vedere necesitatea și oportunitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Aghireșu, județul Cluj, pentru anul fiscal 2025;

Ținând cont de Hotărârea nr. 32/2024 a consiliului local Aghireșu, privind indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflației comunicata pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice care este de 10,4%,

Potrivit prevederilor:

a) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

b) art. 87 alin.3 , art. 139 alin3 lit.c din OUG nr.57/2020 privind Codul Administrativ;

c) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

d) titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

f) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

h) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

i) Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizionala in administrația publica, republicata;

Ținând cont de raportul nr. 10433/11.10.2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din OUG nr.57/2020 privind Codul Administrativ,

Primarul comunei Aghireșu, județul Cluj:

PROPUNE:

Art.1. (1) Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2025 și se stabilesc potrivit prezentei hotărâri, in anexa la prezenta hotărâre.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Aghireșu, sunt prevăzute în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre actualizate cu indicele de inflație stabilit conform legii.

Art.2. Prezenta hotărâre are un caracter normativ și se aplică începând cu data de 01.01.2025.

Art.3. Prezentei hotărâri îi sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare si Codul de Procedura Fiscala.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aghireșu și personalul din aparatul propriu cu atribuții pe linie de buget-finanțe, contabilitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Aghireșu, în termenul și condițiile prevăzute de lege, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

PRIMAR
Sorinel Gelu LEHENE

Avizat
cu respectarea procedurii
prevăzute in OUG nr.57/2019
Secretar Gen.

ROMÂNIA
JUD. CLUJ
COMUNA AGHIREŞU
Loc. AGHIREŞU-FABRICI, Nr. 86
Tel. 0264-358001, Fax. 0264-357252, E-mail: aghireşu@yahoo.com

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR.

PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ŞI TAXELOR LOCALE

PENTRU ANUL 2025

Art. 1. În conformitate cu Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național, ierarhizarea localităților comunei Aghireşu, pe ranguri se prezintă astfel:

Rangul	Localitatea
IV – reşedință de comună	Aghireşu-Fabrici
V – sate aparținătoare	Aghireşu, Băgara, Dorolțu, Macău, Inucu, Leghia, Dîncu, Arghişu, Ticu, Ticu-Colonie

Art. 2. Clădirile şi terenurile amplasate în **intravilanul localităților** se încadrează în zona **A**.

Clădirile şi terenurile amplasate în **extravilanul localităților** se încadrează în zone astfel:

Zona	Localitatea
A	Aghireşu-Fabrici, Aghireşu, Băgara, Dorolțu, Macău, Inucu, Leghia, Dîncu, Arghişu, Ticu, Ticu-Colonie

Art. 3. Pentru anul 2025 unele niveluri ale impozitelor şi taxelor locale pot fi majorate cu până la 50% conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările şi modificările ulterioare.

DISPOZIȚII GENERALE
Definiții

În înțelesul prezentului titlu din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii şi lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului şi/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, şi care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente şi altele asemenea, iar elementele structurale

de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa.

În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 4. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENŢIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă **2024** - lei/m^2 -		Valoarea impozabilă **2025** - lei/m^2 -	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori cărămida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1350	810	1490	894
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă (chirpici), din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	405	271	447	299

C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau di orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	271	236	299	261
D. Clădire anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă (chirpici), din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	170	101	188	112
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeaşi adresă încăperi amplasate la **subsol**, **demisol** şi/sau la **mansardă**, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeaşi adresă încăperi amplasate la **subsol**, **demisol** şi/sau la **mansardă**, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu **0,10**.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică şi stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanței energetice şi a calității arhitectural-ambientale şi funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 5. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 4, alin (2).

Art. 6. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop

rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial şi cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

Art. 7. **IMPOZITUL PENTRU CLĂDIRILE PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de **1,65%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local pina la primul termen de plata din anul de referinta.In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta , acesta produce efecte incepind cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator..

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 8. **PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la **10%** pentru persoanele fizice şi **5%** pentru persoanele juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(6) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual,in doua rate egale, pina la datele de 31 martie si 30 sepembrie inclusiv.

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plăteşte proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa.

În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 9. CALCULUL IMPOZITULUI / TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul / taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții**, precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m^2, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități **2024**		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități **2025**	
	IV	V	IV	V
A	1.190	960	1.314	1060

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depăşeşte 400 m^2, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în

hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în **INTRAVILAN** - orice altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii -				
Categoria de folosinţă	Zona în cadrul localităţii		Zona în cadrul localităţii	
	2024		**2025**	
	A	B	A	B
Teren arabil	38	28	42	31
Păşune	28	26	31	29
Fâneaţă	28	26	31	29
Vie	61	47	67	52
Livadă	69	61	76	67
Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	38	28	42	31
Teren cu ape	20	18	22	20
Drumuri şi căi ferate	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficient de corecţie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepţie de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 4 alin. (6):

lei/ha -

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în **EXTRAVILAN**				
Categoria de folosință	Zona în cadrul localității		Zona în cadrul localității	
	2024		**2025**	
	A	B	A	B
Teren cu construcții	41	38	45	42
Teren arabil	67	65	74	72
Pășune	38	34	42	38
Fâneață	38	34	42	38
Vie pe rod	75	72	83	79
Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
Livadă pe rod	76	72	84	79
Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22	19	24	21
Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	8	7
Teren cu amenajări piscicole	46	41	51	45
Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 10. **PLATA IMPOZITULUI / TAXEI PE TEREN**

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** pentru persoanele fizice și **5%** pentru persoanele juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(6) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren , in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de inchiriere, concesiune , administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepind cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere,administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an , taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pina la datele de 31 martie si 30 septembrie ,inclusiv.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 11. CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta **2024**	lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta **2025**
VEHICULE ÎNMATRICULATE		
Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	9	10
Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm^3 inclusiv	10	11
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3 inclusiv	25	28
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3 inclusiv	97	107
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3 inclusiv	193	213
Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm^3	393	434
Autobuze, autocare, microbuze	32	35
Alte vehicule cu tracțiune mecanică sau masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	44
Tractoare înmatriculate	25	28
VEHICULE ÎNREGISTRATE		
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică de până la 4.800 cm^3 inclusiv	3	3
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică peste 4.800 cm^3	6	7
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135 lei/an	149 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%**, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor şi masa totală maximă autorizată	Impozitul (lei/an) **2024**		Impozitul (lei/an) **2025**	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
VEHICULE CU 2 AXE	C2P	C2	C2P	C2
Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	192	0	212
Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	192	533	212	588
Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	533	749	588	827
Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	749	1698	827	1875

Masa de cel puțin 18 tone	749	1698	827	1875
VEHICULE CU 3 AXE	C3P	C3	C3P	C3
Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	192	335	212	370
Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	335	688	370	760
Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	688	893	760	986
Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	893	1820	986	2009
Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1820	2137	2009	2359
Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1820	2137	2009	2359
Masa de cel puțin 26 tone	1820	2137	2009	2359
VEHICULE CU 4 AXE	C4P	C4	C4P	C4
Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	893	905	986	999
Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	905	1412	999	1559
Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1412	2243	1559	2476
Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	2243	3326	2476	3672
Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	2243	3326	2476	3672
Masa de cel puțin 32 tone	2243	3326	2476	3672

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor şi masa totală maximă autorizată	Impozitul (lei/an) **2024**		Impozitul (lei/an) **2025**	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
VEHICULE CU 2+1 AXE	C2+1P	C2+1	C2+1P	C2+1
Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	88	0	97
Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	88	198	97	219
Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	198	465	219	513
Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	465	602	513	665
Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	602	1083	665	1196
Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	1083	1902	1196	2100
Masa de cel puțin 28 tone	1083	1902	1196	2100
VEHICULE CU 2+2 AXE	C2+2P	C2+2	C2+2P	C2+2
Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	187	432	206	477
Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	432	712	477	786
Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	712	1046	786	1155
Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1046	1265	1155	1397
Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1265	2077	1397	2293
Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	2077	2880	2293	3180
Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2880	4372	3180	4827
Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2880	4372	3180	4827
Masa de cel puțin 38 tone	2880	4372	3180	4827
VEHICULE CU 2+3 AXE	C2+3P	C2+3	C2+3P	C2+3

Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2293	3192	2531	3524
Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	3192	4336	3524	4787
Masa de cel puțin 40 tone	3192	4336	3524	4787
VEHICULE CU 3+2 AXE	C3+2P	C3+2	C3+2P	C3+2
Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2026	2813	2237	3106
Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2813	3890	3106	4295
Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	3890	5755	4295	6354
Masa de cel puțin 44 tone	3890	5755	4295	6354
VEHICULE CU 3+3 AXE	C3+3P	C3+3	C3+3P	C3+3
Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1151	1394	1271	1539
Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1394	2083	1539	2300
Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2083	3313	2300	3658
Masa de cel puțin 44 tone	2083	3313	2300	3658

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei- **2024**	Impozit -lei- **2025**
Până la 1 tonă inclusiv	10	11
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	76
Peste 5 tone	88	97

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este stabilit de art. 470 alin. (8) din Codul fiscal.

Art. 12. **PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **10%** pentru persoanele fizice şi **5%** pentru persoanele juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

Art. 13. **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii**

(1), (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism comuna Aghireşu:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism:	Anul **2024**	Anul **2025**
a) până la 150m^2 inclusiv	3	3
b) între 151 şi 250 m^2 inclusiv	4	4
c) între 251 şi 500 m^2 inclusiv	5	5
d) între 501 şi 750 m^2 inclusiv	6	6
e) între 751 şi 1000 m^2 inclusiv	7	7
f) peste 1000 m^2	7 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000m^2	7 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000m^2

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte în sumă de **15** lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu **0,05** lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este **13** lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de **9** lei.

Art. 14. **Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare este de **20** lei.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de **80** lei/atestat, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **50** lei/carnet.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive, potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea acestor activităţi, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) **200** lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv;

b) **300** lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) a fost stabilit prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 15. **Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, la **3%**.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Art. 16. **Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 15, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă. La nivelul municipiului Bucureşti, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32** lei;
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de **23** lei.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Art. 17. **Impozitul pe spectacole**

Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 1% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
b) până la 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;
c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;
d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;
f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Plata impozitului pe spectacole

(1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației şi plata la timp a impozitului.

Art. 18. **ALTE TAXE LOCALE**

Taxa anuală pentru vehicole lente	59 lei
Taxa anuală pentru vehicolele care folosesc drumurile de câmp, utilaje agricole	59 lei
Taxă anuală pentru parcari acoperite	151 lei
Taxa anuala pentru parcari neacoperite	63 lei
Taxă anuală pentru loc de depozitare	75 lei
Închiriere spații cu altă destinație decât cea de locuințe	2 eur/mp/lună
Închiriere/concesiune spații pentru activitate medicală sau farmacii	1 eur/mp/an pentru primii 5 ani 1,5 eur/mp/an pentru următorii
Închiriere foste spații industriale sau de producție	2,5 eur/mp/an
Taxa utilizare temporara camine culturale ptr mese festive , activitati de formare, consultatii medicale si activitati religioase,etc -Aghireşu -Aghireşu-Fabrici -Băgara -Inucu -Leghia -Dorolțu -Ticu-Colonie -Arghişu	 252 lei 252 lei 252 lei 252 lei 252 lei 126 lei 126 lei 126 lei
La utilizarea temporara a căminelor culturale se percepe o garanție, sumă ce se restituie la predare în bune condiții a spațiului închiriat	502 lei
Închiriere terenuri ptr. baracamente, tonete, chioşcuri	3 lei/mp/lună
Taxa pentru comert stradal ambulant pe baza de acord prealabil de la postul de politie comunal	25 lei/zi
Expozitii standuri publicitare	3 lei/mp/zi

Taxa măsurători teren şi evaluări pagube	100 lei
Taxă eliberare plan parcelar	100 lei
Taxa eliberare copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri	31 lei
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	628 lei
Taxă eliberare certificate de stare civila pierdute sau deteriorate	25 lei
Taxa pentru emiterea avizului program de funcționare,pentru unitatle ce desfasoara activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata care nu se regasesc in CAEN -rev 2 grupele 561-restaurante, 563-baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive conform Regulamentului privind organizarea si desfasurarea activitatilor comerciale si al serviciilor de piata pe raza comunei Aghireşu	63lei
Taxa autorizatie de functionare pentru desfasurarea unor activitati ce se regasesc in CAEN-rev 2 grupele 561-Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive, conform Regulamentului privind organizarea si desfasurarea activitatilor comerciale si a serviciilor de piata pe raza comunei Aghiresu	200 lei pt o suprafata de pina la 500 mp 300 lei pt o suprafata mai mare de 500 mp
Taxa pentru viza anuala a avizului program de functionare /autorizatiei de functionare pentru toti operatorii economici	30 lei
Taxa pentru viza anuală a avizului de funcționare, pentru unitățile de alimentație publică care dețin categorie stabilită de către Ministerul turismului: -local de ** -local de *** -local de **** -local de *****	 252 lei 376 lei 502 lei 628 lei
Închiriere săli de clasă pentru activități didactice, instructiv-educative – after school	63 lei/luna

Art. 19. **Sancțiuni**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10),

art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Codul fiscal.

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Codul fiscal.

(3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(4.1.) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491 din Codul fiscal.

(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 20. Facilităţi pentru persoane fizice se acordă conform REGULAMENTULUI privind acordarea facilităţilor prevăzute de Codul fiscal pentru persoanele fizice.

Art. 21. (1) Pentru plata integrală şi cu anticipaţie până la 31 martie 2021 de către contribuabili, persoane fizice, a impozitelor şi taxelor locale se acordă o bonificaţie de 10%.

(2) Pentru plata integrală şi cu anticipaţie până la 31 martie 2021 de către contribuabili, persoane juridice, a impozitelor şi taxelor locale se acordă o bonificaţie de 5%.

Art. 22. Termenele de plată a impozitelor şi taxelor locale sunt cele prevăzute de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 23. Neachitarea impozitelor şi taxelor locale a termenele stabilite în prezenta hotărâre atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere de 1% pe lună sau fracţiune de lună.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR