

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA AGHIRESU
-PRIMAR-

Aghireșu-Fabrici nr. 86 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-358001, 0264-357252
<http://www.aghiresu.ro/>

PROIECT DE HOTARARE NR.84
Din 20.11.2024

privind îndreptarea unei erori materiale din inventarul bunurilor situate in domeniul privat al comunei
Aghireșu poz. 275, respectiv modificarea suprafeței de teren identificata de la 8856 mp. la 5256 mp

Pentru ședința ordinara a Consiliului local al comunei Aghireșu, jud. Cluj, din data de 27.11.2024.

Având în vedere necesitatea, urgenta si oportunitatea corectării inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, poziția nr.275, in sensul îndreptării unei erori materiale, si modificarea suprafeței de teren identificata de la 8856 mp. la 5256 mp. conform cererii nr.12021/07.11.2024 a numitului Rosca Cosmin Trandafir.

Ținând cont de raportul nr.12283/12.11.2024, al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu din care rezulta fundamentarea, legalitatea si necesitatea corectării inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, poziția nr. 275, in sensul îndreptării erorii materiale strecurate si modificarea suprafeței de teren identificata de la 8856 la 5256 mp. motivul fiind repoziționarea si integrarea suprafeței de teren de 200 mp, respectiv 1600 mp. având categoria de folosință fanat, teren identificat si revendicat conform legilor fondului funciar.

Tinand cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Aghiresu;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunelor , orașelor municipiilor si județelor;
- HG nr. 1031 / 1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului si al unităților administrativ teritoriale;
- Legea nr.7/1996 – a cadastrului și a privatității imobiliare reprivatată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr.52/93 – (art.7 alin.13) privind transparența decizională în administrația privată

În temeiul drepturilor conferite prin art.. 136 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Primarul comunei Aghireșu:

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă îndreptarea unei erori materiale prin modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, poziția nr. 275 , in sensul îndreptării erorii materiale strecurate si modificarea suprafeței de teren identificata potrivit CF nr. 61490 Aghireșu de la suprafața de 8856 la suprafața de 5256 mp.

Art.2. Modificarea descrisa la art.1 din prezenta hotărâre se solicita in vederea repoziționării si integrării suprafeței de teren de 2000 mp. respectiv 1600 mp. având categoria de folosință fanate, identificate si revendicate conform legii fondului funciar.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aghireșu si comisia de inventariere constituită la nivelul comunei Aghireșu, județul Cluj.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se face în termenul și condițiile prevăzute de lege.

PRIMAR
Sorinel Gelu LEHENE

Aviz
proiect de hotărâre emis in baza art.136 din Codul Administrativ si
avizat favorabil de către comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Aghireșu
Secretar Gen.
Liviu SALANTA

Nr.:12283/12.11.2024

REFERAT

Propunerea îndreptării unei erori materiale prin modificarea și actualizarea în inventarul bunurilor ce aparțin Domeniului Privat a Comunei Aghireșu, a suprafeței de teren **8 856 mp** din bunul evidențiat la **poziția nr. 275**, denumirea bunului "**teren parc**" situat în intravilan Ticu-Colonie, având **CF nr. 61490 Aghireșu, nr. cadastral 61490** cu suprafața de **8 856 mp** și categoria de folosință **fâneată**.

Motivul pentru care se solicită modificarea acestei suprafețe de teren de **8 856 mp** este pentru integrarea pe vechiul amplasament a doua parcele de teren înscrise în **Titlul de proprietate nr. 3236/2570** eliberat în data **21.09.2004**, **Tarlaua 30, Parcela 5** în suprafață de **2000 mp** și **Tarlaua 26, Parcela 8**, în suprafață de **1600 mp**, având categoria de folosință **fâneată**, deoarece suprafețele de teren mai sus menționate au fost revendicate în baza legii fondului funciar, s-a eliberat în titlu de proprietate pe numele **Rosca Trandafir, Rosca Petru și Sucurtudean Firuta**, și care se suprapune parțial cu suprafața din **CF 61490 Aghireșu, nr. cadastral 61490**.

Prin urmare, bunul evidențiat la **poziția nr.275**, înscris în **CF 61490** își va modifica suprafața cu **3 600 mp**, de la **8 856 mp** la **5 256 mp**

Întocmit: Ivan Adina-Sanda

