

Nr. 25 din 02.08.2024

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, .....,  
 CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea  
 ....., str. .... nr. ....  
 ....., bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ....  
 ....., județul/sectorul ....., codul postal .....,  
 e-mail ....., tel. ....  
 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .. 0,29 .. (ha), reprezentând cota parte, la prețul  
 de .. 2.900 lei .. adică .. 2.900 lei .. (lei)<sup>2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului :

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                     |               |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------|
|                                   | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafața (ha)      |               | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                            |      |
|                                   |                                            | Suprafata totala(*) | Cota parte^5) |                      |                              |                      |                    |                                            |      |
| Se completează de către vânzător  | AGHIRESU<br>CLUJ                           | 0,29                | 1/1           | 59317                | 59317                        | 33                   | 13                 | ARABIL                                     | X    |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> | X                                          | X                   | X             | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                          | X    |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vanzator/Imputernicit,  
 .. FEKETE PALI PINTA .. IOAN ..  
 (numele si prenumele in clar)  
 Data .. 01.08.2024 ..

Semnatura  
 L.S.

.....

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.