

**HOTĂRĂREA nr.24**  
din 18.03.2024

**Privind aprobarea reglementării situației juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu**

**Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința extraordinară din data de 18.03.2024;**

Având în vedere necesitatea, oportunitatea si urgenta reglementării situației juridice a bunurilor imobile înscrise în unele CF-uri, unde apare înscriere provizorie în favoarea comunei Aghireșu, operațiune efectuată cu ocazia încheierii cadastrării sistematice la nivelul Comunei Aghireșu, astfel încât sa înlocuiască necesitatea declarațiilor autentificate date de către dl primar în fata unui notar public.

Examinând proiectul de hotărâre si referatul de aprobare al viceprimarului comunei Aghireșu, privind aprobarea modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu, nr.2616/15.03.2024 privind fundamentarea din punct de vedere legal si al necesității si oportunității aprobării modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu, cu mențiunea ca aceste bunuri imobile nu fac parte din domeniul public, privat al comunei Aghireșu.

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

**În baza dispozițiilor:**

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;
  - Legea nr.7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare republicată cu modificările si completările ulterioare;
  - Legea nr.52/2003 – (art.7, alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c si lit.e , art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă reglementarea juridica prin modificarea limitei de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, județul Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

**Art.2.** Se ia act de faptul ca bunurile evidențiate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, semnat si însușit de către compartimentul de specialitate, nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei Aghireșu si au fost înscrise în mod eronat în favoarea comunei Aghireșu, urmând sa fie identificați proprietarii de drept.

**Art.3.** Comunicarea prezentei hotărâri se va face în termenul și condițiile prevăzute de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Aghireșu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Florentina Rozica SERBAN

**CONTRASEMEANZĂ**  
**SECRETAR GEN.**  
Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotarare a fost adoptata cu:

Număr consilieri în funcție : **15**

Număr consilieri prezenți

Hotărâre adoptată cu : voturi pentru

**15**

**15**

**0**

**0**

## Anexă la hotărârea Nr.24 din 18.03.2024

Nr. crt	Nr. Cf. proprietar provizoriu Comuna	Sup actala (mp)	Sup viitoare (mp)	Nr. Cf. repositionat	Sup Imobil repoziti (mp)	Proprietar Imobil - Localitate
1	80111	575	0	79583	600	Kovacs Gyurka Ecaterina
2	82729	2515	0	75830	3000	Kerekes Margareta
3	82730	903	0	66221	1300	Kerekes Margareta
4	81717	830	0	76283	900	Kerekes Margareta
5	77344	2200	1000	69689	1200	Laszlo Eva
6	62663	11039	8414	Prima inscriere CF.277 Arghisu,top:41/1,42/1	2625	Vaida David
7	78994	5073	573	64112	4500	Tarkanyi G Ecaterina
8	63561	6316	6123+193	Dezmem Pt. Integrare sent Civ.404/2023	2120	Kovacs Ioan CAP
9	65716	2720	220+2500	Dezmem CF	220	Tudor +Pont Arghil
10	61561	1574	0	Rectificare CF.25 si CF.26 Inucu	1574	Bis Ref. Inucu
11	61889	2497	0	Rectificare CF.24 si CF.92 Inucu	2497	Bis Ref. Inucu
12	82880	1125	125	62579	1000	Fekete B Stefan

**Compartiment – Fond Funciar**

**Ivan Adina-Sanda**

*Ivan Adina-Sanda*

