

H.O.T.A.R.Ă.R.E.A.nr.15
Din 12.02.2024

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj”-Etapa I – Aghireșu-Fabrici, Aghireșu Sat est, jud. Cluj

Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința ordinară din data de 12.02.2024;

Având în vedere caracterul urgent, precum și necesitatea și oportunitatea realizării proiectului de interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj” ca urmare a finalizării procedurii de atribuire a contractului de proiectare și execuție pentru realizarea etapei I, și pentru dispunerea cât mai urgentă a aprobării și reactualizării devizului general pentru proiectul de investiții de interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Leghia, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul CLUJ” – Etapa I - Aghireșu-Fabrici, Aghireșu Sat Est jud. Cluj”, se impune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici conform anexelor atașate la proiectul de hotărâre.

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare, inițiat de primarul comunei Aghireșu, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj”-Etapa I – Aghireșu-Fabrici, Aghireșu Sat est, jud. Cluj.

Luând în considerare raportul nr. 1232/08.02.2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu privind fundamentarea urgentei, necesitatea, oportunitatea și legalitatea adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj”-Etapa I – Aghireșu-Fabrici, Aghireșu Sat est, jud. Cluj, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică pentru proiectare și execuție aferente obiectivului de investiții, astfel încât să se poată semna contractul de finanțare cu suma rezultată ca urmare a finalizării procedurii de achiziție publică, și trecerea la etapa a-II-a

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Aghireșu;

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 (art. 10 alin.4) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.129 (4) lit. ”d” , art. 139 alin. (1) și ale art.196 (1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă S T E

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, interes local „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghisu, Băgara, Dancu, Dorolțu, Inucu, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj”-Etapa I – Aghireșu-Fabrici, Aghireșu Sat est, jud. Cluj, conform anexei nr.2.1 și 2.2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri și urmărirea realizării investiției, se încredințează primarul comunei Aghireșu județul Cluj.

Art.3. Comunicarea prezentei hotărâri se va face, în termenul și condițiile prevăzute de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sorin Ioan SABAU

CONTRASEMEANZĂ

SECRETAR GEN.

Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

Numar consilieri in functie : **15**

Numar consilieri prezenti : **14**

Hotarare adoptata cu : voturi pentru **14**

Abtineri **0**

impotriva **0**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : Înființare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Aghireșu, Aghireșu-Fabrici, Arghișu, Băgara, Dâncu, Dorolțu, Inucu, Leghia, Macău, Ticu, Ticu-Colonie, comuna Aghireșu, județul Cluj” – Etapa I – Aghireșu Fabrici, Aghireșu Sat Est

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
1.2	Amenajarea terenului	21.250,00	4.037,50	25.287,50
1.2.a	Buget de stat	21.250,00	4.037,50	25.287,50
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		46.250,00	8.787,50	55.037,50
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	80.000,00	15.200,00	95.200,00
2.1.a	Buget de stat	80.000,00	15.200,00	95.200,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		80.000,00	15.200,00	95.200,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	660.600,00	125.514,00	786.114,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	187.000,00	35.530,00	222.530,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.a	Buget de stat	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33.600,00	6.384,00	39.984,00
3.5.5.a	Buget de stat	33.600,00	6.384,00	39.984,00
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	420.000,00	79.800,00	499.800,00
3.5.6.a	Buget de stat	420.000,00	79.800,00	499.800,00
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00

3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7	Consultanță	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.a	Buget local	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	155.750,00	29.592,50	185.342,50
3.8.a	Buget local	155.750,00	29.592,50	185.342,50
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.096.350,00	208.306,50	1.304.656,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.500.000,00	2.185.000,00	13.685.000,00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	11.000.000,00	2.090.000,00	13.090.000,00
4.1.1.a	Buget de stat	11.000.000,00	2.090.000,00	13.090.000,00
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.1.2.a	Buget de stat	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.650.000,00	693.500,00	4.343.500,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	3.650.000,00	693.500,00	4.343.500,00
4.3.2.a	Buget de stat	3.650.000,00	693.500,00	4.343.500,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00

4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		15.150.000,00	2.878.500,00	18.028.500,00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	115.000,00	21.850,00	136.850,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	97.750,00	18.572,50	116.322,50
5.1.1.a	Buget de stat	97.750,00	18.572,50	116.322,50
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	17.250,00	3.277,50	20.527,50
5.1.2.a	Buget local	17.250,00	3.277,50	20.527,50
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	178.689,00	0,00	178.689,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.495,00	0,00	58.495,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.699,00	0,00	11.699,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.495,00	0,00	58.495,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	50.000,00	0,00	50.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.169.900,00	222.281,00	1.392.181,00
5.3.a	Buget de stat	1.169.900,00	222.281,00	1.392.181,00
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.463.589,00	244.131,00	1.707.720,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2.a	Buget de stat	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL GENERAL		17.886.189,00	3.364.425,00	21.250.614,00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11.699.000,00	2.222.810,00	13.921.810,00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.250.614,00
buget de stat	20.409.264,00
buget local	841.350,00
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	11.000.000,00	4.150.000,00	15.150.000,00
Valoare investitie	12.986.671,88	4.899.517,12	17.861.189,00
Cost unitar aferent investiției	10.653,55	4.019,29	14.652,33
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.140,56	807,57	2.944,01

Data	29.01.2024
------	------------

Curs Euro	4,9770
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1219

Beneficiar:

Proiectant: