

**HOTĂRÂREA nr.70**  
din 26.10. 2023

**Privind aprobarea reglementării situației juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu**

**Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023;**

Având în vedere necesitatea, oportunitatea si urgenta reglementării situației juridice a bunurilor imobile înscrise în unele CF-uri, unde apare înscriere provizorie în favoarea comunei Aghireșu, operațiune efectuată cu ocazia încheierii cadastrării sistematice la nivelul Comunei Aghireșu, astfel încât sa înlocuiască necesitatea declarațiilor autentificate date de către dl primar în fata unui notar public.

Examinând proiectul de hotărâre si referatul de aprobare al viceprimarului comunei Aghireșu, privind aprobarea modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu, privind fundamentarea aprobării modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu, cu mențiunea ca aceste bunuri imobile nu fac parte din domeniul public, privat al comunei Aghireșu.

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

**În baza dispozițiilor:**

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 – (art.7, alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c si lit.e , art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă reglementarea juridica prin modificarea limitei de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, județul Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

**Art.2.** Se ia act de faptul ca bunurile evidențiate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, semnat si însușit de către compartimentul de specialitate, nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei Aghireșu si au fost înscrise în mod eronat în favoarea comunei Aghireșu, urmând sa fie identificați proprietarii de drept.

**Art.3.** Comunicarea prezentei hotărâri se va face în termenul și condițiile prevăzute de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Aghireșu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Ioana Nadia MARC

**CONTRASEMEANZĂ**

**SECRETAR GEN.**

Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotarare a fost adoptata cu:

Număr consilieri în funcție : **15**

Număr consilieri prezenți

**15**

Hotărâre adoptata cu : voturi pentru

**15**

Abțineri

**0**

împotriva

**0**

**Anexă la hotărârea Nr.70 din 26.10.2023**

Nr. crt	Nr. Cf. proprietar provizoriu Comuna Aghiresu	Sup actala (mp)	Sup viitoare (mp)	Nr. Cf. repositionat	Sup Imobil repositionat (mp)	Proprietar Imobil - Localitate
1	83320	9483	483	68293	9000	Muresan Zoica
2	63008	4450	3150	68858	1300	Muresan Zoica
3	69838	5469	3969	Prima insc TP3033/1805,T.60,P1420	1500	Szilgyi Ioan
4	73545	707	57	Prima inscriereTP3302/252 T.1 ,P333/1	650	Kallo Ioan
5	82982	1279	629	Prima inscriereTP3302/252 T.1 ,250/13	650	Kallo Ioan
6	79924	25732	18910	69810	6822	Horvath I. Tibor
7	62520	2743	1908	57605	834	Pap Peter Laszlo
8	82773	6274	428	CF.52384	5846	Petre Nicolae

**Compartiment – Fond Funciar**



**Ivan Adina-Sanda**

*Ivan Adina-Sanda*