

HOTĂRÂREA nr.32
din 29.05.2023

privind aprobarea reglementării situației juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu

Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2023;

având în vedere necesitatea, oportunitatea si urgenta reglementării situației juridice a bunurilor imobile înscrise în unele CF-uri, unde apare înscriere provizorie în favoarea comunei Aghireșu, operațiune efectuată cu ocazia încheierii cadastrării sistematice la nivelul Comunei Aghireșu, astfel încât sa înlocuiască necesitatea declarațiilor autentificate date de către dl primar în fata unui notar public;

examinând proiectul de hotărâre si referatul de aprobare al viceprimarului comunei Aghireșu, privind aprobarea modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu;

luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aghireșu, nr.5475/22.05.2023 privind fundamentarea aprobării modificării limitei de proprietate si/sau modificării suprafeței pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu, cu mențiunea ca aceste bunuri imobile nu fac parte din domeniul public, privat al comunei Aghireșu;

ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În baza dispozițiilor:

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 – (art.7, alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c si lit.e , art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă reglementarea juridica prin modificarea limitei de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, județul Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Art.2. Se ia act de faptul ca bunurile evidențiate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, semnat si însușit de către compartimentul de specialitate, nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei Aghireșu si au fost înscrise în mod eronat în favoarea comunei Aghireșu, urmând sa fie identificați proprietarii de drept.

Art.3. Comunicarea prezentei hotărâri se va face în termenul și condițiile prevăzute de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Aghireșu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eugen LORINCZ

CONTRASEMEANZĂ
SECRETAR GEN.
Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotarare a fost adoptata cu:

Număr consilieri în funcție : **15**

Număr consilieri prezenți

14

Hotărâre adoptata cu : voturi pentru

14

Abțineri

0

împotriva

0

Anexă la hotărârea Nr.32 din 29.05.2023

Nr. crt	Nr. Cf. Propietar provizoriu Comuna Aghiresu	Sup actala (mp)	Sup viitoare (mp)	Nr. Cf. repositionat	Sup Imobil (mp)	Proprietar Imobil - Localitate
1	80577	588	588	62606	4423	Comuna Aghiresu-Bondi
2	79658	24683	21183	74655	3500	Vaida Arghil
3	83127	5313	5647	62991	2565	Kovacs-M.Elisabeta Macau.261
4	80096	53927	24926	82264	5800	Olariu Ioan Florin
				73045	5800	Olariu Ioan Florin
				75166	17400	Olariu Ioan Florin
5	79164	6700	1700	74929	5000	Oprea Gheorghe
6	81641	9134	7334	70020	1800	Olariu Ioan Florin
7	62608	3227	335	82421	5800	Szallós Ioan Attila
8	82778	10226	26	73042	4400	Nagasan Ionel-Andrei
				70026	2900	Nadasan Ionel-Andrei
				74112	2900	Oros Ana-Stela
9	83541	1079	379	Prima Insciere TP.28025/1441,T.1,P.252/2	400	Abraham Stefan,Macau
				Prima Insciere TP.27619/1052,T.1,P.252/1	300	Abraham Gheorghe,Macau
10	79395	10000	0	Prima Insciere TP.28074/741,T.24,P.6	10000	Baltag Ana,Turcu I,Todoran M
11	81067	8443	143	62738	8300	Kovacs IP Ecat.bagara JankoAndrei,,Ianko Ana si Gergely Eniko Doroltu.
12	81168	5653	5420	62015	3574	Lukacs Levente ,Doroltu
13	60338	2000	0	Prima Insciere TP.26430,T.32,P.1	2000	Sabadus Emilia ,Arghisu