

**PROCES – VERBAL**

**Încheiat azi 25.08.2023 cu ocazia ședinței ordinare a consiliului local al comunei Aghireșu, care a fost legal convocat prin Dispoziția primarului nr.193 din data de 18.08.2023.**

Secretarul gen. al comunei Aghireșu, Salanta Liviu, verifică prezența consilierilor locali și constată că participa la lucrările ședinței, următorii consilieri locali: Abrudan Alexandra Oana, Balazs Ioan, Both Gheorghe, Giurgiu Traian, Graur Felician Mircea, Haiduc Marcel Ioan, Jakab Gyorgy Csaby, Lehene Ileana, Lorincz Eugen, Marc Ioana Nadia, Serban Florentina Rozica, Sabău Ioan Sorin, Stirbe Viorel Traian, Szasz Zsiga Ioan, Tarkanyi Stefan. Absenți nu sunt. Participă și delegații sătești.

Sedința se desfășoară, conform prevederilor Regulamentului de Organizare și funcționare a Consiliului Local Aghireșu.

Domnul Traian Octavian Giurgiu, consilier local, este ales cu unanimitate de voturi, președinte de ședință.

În continuare, se prezintă proiectul ordinii de zi. Supuse la vot, se aprobă cu unanimitate de voturi următoarele puncte pe ordinea de zi.

1.	Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate al Primarului comunei Aghireșu, județul Cluj, prin înființarea cabinetului viceprimarului compus dintr-un post de consilier personal conform art.158 coroborat cu actr.546 lit.1 din OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare.	Comisia nr.1	Compartiment juridic
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de vânzare prin licitație publică organizată potrivit legii a unui bun imobil identificat în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, având destinația de teren aferent fostului abator în suprafața de 89 mp. înscris în Cf nr.73010 Aghireșu.	Comisia nr.1	compartiment juridic
3.	Diverse		

Potrivit art. 135 alin.8 din OUG nr.57/2019 se solicită aprobarea suplimentării ordinii de zi cu următoarele două proiecte de hotărâri nr. 51 privind aprobarea reglementării situației juridice prin modificarea limitelor de proprietate și/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise în CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar și înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără să fie inventariate și cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut în mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu și nr.52 privind aprobarea completării, modificării și actualizării Hotărârii nr.15/16.02.2016 în vederea efectuării lucrărilor de reparații la magaziile și parcurile acoperite aferente apartamentelor din blocurile situate după uzina în localitatea Aghireșu Fabrici, construite și identificate pe domeniul public și privat al comunei Aghireșu.

Se supune la vot ordinea de zi, inclusiv suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre nr.51 și nr. 52 /2023, care este aprobată cu majoritatea de voturi.

În continuare, se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

Deoarece nu sunt obiecțiuni, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi.

La primul punct al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și se dezbate proiectul de hotărâre nr.49 privind aprobarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate al Primarului comunei Aghireșu, județul Cluj, prin înființarea cabinetului viceprimarului compus dintr-un post de consilier personal conform art.158 coroborat cu actr.546 lit.1 din OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate.

Legat de acest punct al ordinii de zi, primarul comunei Aghireșu explică faptul că este necesar să se înființeze cabinetul viceprimarului, astfel încât, să fie un post de consilier la cabinetul primarului și un post de consilier la cabinetul viceprimarului, cu mențiunea că organigrama și statul de funcții se încadrează în numărul de personal stabilit și aprobat potrivit actului nr. 4206/18.04.2023 al Institutiei Prefectului jud. Cluj.

Nefiind înregistrate alte comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate al Primarului comunei Aghireșu, județul Cluj, prin înființarea cabinetului viceprimarului compus dintr-un post de consilier personal conform art.158 coroborat cu actr.546 lit.1 din OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 15; abțineri – 0; împotriva – 0; se adoptă hot. 49

La punctul doi al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și se dezbate proiectul de hotărâre nr.50 privind aprobarea documentației de vânzare prin licitație publică organizată potrivit legii a unui bun imobil identificat în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu, având destinația de teren aferent fostului abator în suprafața de 89 mp. înscris în Cf nr.73010 Aghireșu.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Giurgiu Traian Octavian

**SECRETAR GEN.**  
Liviu SALANTA

La primul punct suplimentar al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotarare nr.51 privind aprobarea reglementarii situatiiei juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise in CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse in inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut in mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate.

Nefiind înregistrate alte comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea reglementarii situatiiei juridice prin modificarea limitelor de proprietate si/sau modificarea suprafețelor pentru imobilele identificate potrivit tabelului anexa la prezenta hotărâre, cu mențiunea ca bunurile înscrise in CF-urile evidențiate potrivit tabelului anexa, sunt identificate fără proprietar si înscrise provizoriu pe comuna Aghireșu, jud. Cluj, fără sa fie inventariate si cuprinse in inventarul bunurilor din domeniul/public sau privat al comunei Aghireșu, înscrieri care s-au făcut in mod eronat cu ocazia cadastrării sistematice la nivelul comunei Aghireșu.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 15; abtineri – 0; împotriva – 0; se adopta hot. 51

La punctul doi suplimentar al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotarare nr.52 privind aprobarea completării, modificării si actualizării Hotărârii nr.15/16.02.2016 in vederea efectuării lucrărilor de reparații la magaziiile si parcarile acoperite aferente apartamentelor din blocurile situate după uzina in localitatea Aghireșu Fabrici, construite si identificate pe domeniul public si privat al comunei Aghireșu.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate.

La acest punct al ordinii de zi, primarul comunei Aghiresu prezinta in fata consiliului local situatia cu probelelele identificate in Aghiresu Fabrici, zona dupa uzina, respectiv blocurile 327,328,329, aratand faptul ca prin hotararea nr.15/16.02./2016 s-a aprobat ca pentru toate blocurile din acea zona sa se repare/construiasca magazii noi si locuri de parcare acoperite, amenajate pe domeniul public/privat al comunei, la fel ca in toate celalalte zone unde s-au construit astfel de magazii si locuri de parcare, dar datorita lipsei fondurilor necesare nu s-a mai putut pune in aplicare in totalitate aceasta hotarare. Prin urmare, este urgent, necesar si oportun ca primaria comunei Aghiresu sa identifice proprietatea publica/privata a comunei in acea zona si sa inceapa lucrarile de amenajare, reparare si construire de parcare acoperite, magazii de lemne care sa fie puse la dispozitia cetatenilor pe baza unui regulament cu plata unei taxe anuale stabilite de catre consiliul local. In momentul de fata exista pe aceste terenuri anumite constructii foarte vechi, ridicate de catre Societatea de stat care a detinut aceste terenuri/constructii, care nu au fost predate/vandute proprietarilor de apartamente din aceste blocuri, dar si constructii modificate/construite de acesti cetateni fara documente si fara autorizatie de construire. Astfel ca, toate aceste constructii ridicate pe terenurile proprietate publica/privata a comunei, trebuie inventariate si preluate de catre comuna Aghiresu, la fel cum s-a procedat in celalalte zone din comuna, in vederea repararii acestora si amenajarii unor parcare acoperite.

De asemenea primarul comunei spune ca exista si o reclamatie a unui cetatean ce a cumparat un apartament in aceasta zona, si nu are loc pentru garaj/magazie.

Legat de acest punct al ordinii de zi, domnul consilier local Giurgiu Traian Octavian spune ca aceste cladiri sunt foarte vechi, iar magaziiile de lemne au fost construite de catre societatile/intreprinderile de stat care au functionat in Aghiresu.

Nefiind înregistrate alte comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea completării, modificării si actualizării Hotărârii nr.15/16.02.2016 in vederea efectuării lucrărilor de reparații la magaziiile si parcarile acoperite aferente apartamentelor din blocurile situate după uzina in localitatea Aghireșu Fabrici, construite si identificate pe domeniul public si privat al comunei Aghireșu.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 15; abtineri – 0; împotriva – 0; se adopta hot. 52

La cap. diverse domnul primar Lehene Sorinel Gelu prezinta in fata consiliului local situatia investitiilor in comuna Aghiresu pentru care au fost incepute demersurile legale si chiar s-a semnat contract de finantare.

1. Asfaltare strazi in sat Aghiresu, s-a semnat contractul cel mai mare ca valoare 17 mil eur, accesat prin programul Anghel Saligny. Practic tot satul o sa fie modernizat, astfel incat in zona centrala o sa fie amenajat un spatiu verde, iar toate gheretele de lemn, constructii provizorii existente, o sa fie demolate. De asemenea o sa fie amenajata o zona pietonala.

2. Alimentare cu apa in Caolina, 900 mii eur, in acest proiect o sa ne finanteze prin redeventa Consiliul Judetean Cluj. Capela din Aghiresu Fabrici, aici s-a data ordinul de incepere a lucrarilor.

3. Iluminatul stradal, proiect accesat si finantat prin AFM . In acest proiect s-au finalizat lucrarile, si s-a depus cerere pentru prima transa de plata in luna mai, iar in luna iunie s-a depus si cea de a doua cerere de plata. Legat de acest proiect s-a primit un raspuns de la AFM ca deoarece nu a existat autorizatie de construire, nu se finanteaza proiectul tehnic. Primaria a si trimis raspuns, ca pentru astfel de lucrari nu este necesar obtinerea autorizatiei de construire....

4. In doua saptamani se va emite un HG privind finantarea proiectelor de alimentare cu gaz a localitatilor, unde este aprobat un proiect si pentru Aghiresu Fabrici. Proiectul o sa fie finantat tot prin programul Anghel Saligny.

Tot la cap. diverse, domnul consilier local Graur Felician precizeaza faptul ca la scoala din Aghiresu canalizarea este cu probleme.

Tot la cap. diverse domnul consilier local Giurgiu Traian Octavian mentioneaza faptul ca societatea ACI nu a terminat lucrarile, si deja au plecat, iar in fata caminului cultural s-a surpat strada si arata foarte urat.

Legat de aceasta problema domnul viceprimar Both Gheorghe spune ca primaria nu a semnat procesul verbal de

receptie, si o sa le solicitam remedierea tuturor problemelor.

De asemenea, tot la cap. diverse, domnul consilier local Giurgiu Octavian Traian solicita o actiune comuna intre SC Electrica si comuna Aghiresu pentru defrisarea si toaletarea arborilor care afecteaza cablurile de curent.

Nemaifiind alte probleme de discutat la cap diverse, se declara închisă şedinţa de consiliu local din data de 25.08.2023.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**

Giurgiu Traian Octavian

**SECRETAR GEN.**

Liviu SALANTA