

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 28.06.2022 cu ocazia ședinței ordinare a consiliului local al comunei Aghireșu, care a fost legal convocat prin Dispoziția primarului nr.195 din data de 21.06.2022.

Secretarul gen. al comunei Aghireșu, verifică prezența consilierilor locali și constată că participă la lucrările ședinței, următorii consilieri locali: Abrudan Alexandra Oana, Balazs Ioan, Both Gheorghe, Giurgiu Traian, Graur Felician Mircea, Haiduc Marcel Ioan, Jakab Gyorgy Csaby, Lehene Ileana, Lorincz Eugen, Sabău Ioan Sorin, Stirbe Viorel Traian, Szasz Zsiga Ioan, Serban Florentina Rozica, Tarkanyi Stefan. Absenți Horatiu Pop . Participă și delegații sătești.

Sedința se desfășoară la căminul cultural din localitatea Aghireșu Fabrici, conform prevederilor Regulamentului de Organizare și funcționare a Consiliului Local Aghireșu.

Domnul Graur Felician Mircea, consilier local, este ales cu unanimitate de voturi președinte de ședință.

În continuare, se prezintă proiectul ordinii de zi. Supuse la vot, se aprobă cu unanimitate de voturi următoarele puncte pe ordinea de zi;

1.	Proiect de hotărâre privind aprobarea anulării creanțelor fiscale reprezentând amenzi contravenționale ale persoanelor insolvable decedate	Comisia nr.1	Compartiment impozite și taxe
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Documentul de Poziție încheiat la data de 28.07.2010 de către membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj pentru stabilirea modului de implementare a Proiectului Sistem de Management Integrat al Deseurilor în Județul Cluj	Comisia nr.1	Compartiment achiziții publice și investiții
3.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4818/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rus Mirela Maria și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
4.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4820/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Zaharia Angela și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
5.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4819/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Lup Letitie și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.3383/30.07.2013 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Iancu Adriana și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4822/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rusu Lidia Andrea și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
8.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4817/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Margauan Laura și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4825/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și SC Antipiretica SRL și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie	Comisia nr.2	Compartiment juridic
10.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractelor de închiriere locuințe care expiră până la finele anului 2022, cu actualizarea prețului chiriei, indexarea prețului cu inflația, obligația achitării impozitului pe imobil	Comisia nr.2	Compartiment juridic
11.	Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Aghireșu pentru trim II- 2022	Comisia nr.1	Compartiment contabilitate
.	Diverse		

Pentru motive urgente ce nu suportă amănare, se propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional de prelungire a termenului contractului nr. 46/06.01.2011 de închiriere teren în suprafață de 49.662 mp. încheiat între comuna Aghireșu și Etex Building Performance.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional de prelungire a termenului contractului nr. 1681/14.04.2011 de închiriere teren în suprafață de 40.000 mp. încheiat între comuna Aghireșu și Bega Minerale Industriale S.A. Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentările solicitate. Ordinea de zi este aprobată cu majoritatea de voturi.

În continuare, se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare din data de 27.05.2022.

Deoarece nu sunt obiecțiuni, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Graur Felician Mircea

SECRETAR GEN.

La punctul unu al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.47 privind aprobarea anulării creanțelor fiscale reprezentând amenzi contravenționale ale persoanelor insolvabile decedate.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea anulării creanțelor fiscale reprezentând amenzi contravenționale ale persoanelor insolvabile decedate.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 47

La punctul doi al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.48 privind aprobarea încheierii unui act adițional la Documentul de Poziție încheiat la data de 28.07.2010 de către membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj pentru stabilirea modului de implementare a Proiectului Sistem de Management Integrat al Deseurilor în Județul Cluj.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea încheierii unui act adițional la Documentul de Poziție încheiat la data de 28.07.2010 de către membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj pentru stabilirea modului de implementare a Proiectului Sistem de Management Integrat al Deseurilor în Județul Cluj.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva –; se adopta hot. 48

La punctul trei al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.49 privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4818/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rus Mirela Maria si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4818/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rus Mirela Maria si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 49

La punctul patru al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.50 privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4820/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Zaharia Angela si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4820/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Zaharia Angela si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 50

La punctul cinci al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.51 privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4819/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Lup Letitie si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4819/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Lup Letitie si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 51

La punctul șase al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.52 privind aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.3383/30.07.2013 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Iancu Adriana si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.3383/30.07.2013 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Iancu Adriana si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 52

La punctul șapte al ordinii de zi, se prezinta pentru analiza si dezbateri proiectul de hotărâre nr.53 privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4822/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rusu Lidia Andrea si actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GEN.

Graur Felician Mircea

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4822/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Rusu Lidia Andreea și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 53

La punctul opt al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.54 privind aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4817/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Margauan Laura și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.3 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4817/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și Dr. Margauan Laura și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 54

La punctul noua al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.55 privind aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4825/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și SC Antipiretica SRL și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea actului adițional nr.4 de prelungire termen la contractul de concesiune nr.4825/09.07.2012 încheiat între comuna Aghireșu și SC Antipiretica SRL și actualizarea prețului chiriei pentru cabinet medic de familie.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot.55

La punctul zece al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.56 privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractelor de închiriere locuințe care expiră până la finele anului 2022, cu actualizarea prețului chiriei, indexarea prețului cu inflația, obligația achitării impozitului pe imobil.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea prelungirii prin act adițional a contractelor de închiriere locuințe care expiră până la finele anului 2022, cu actualizarea prețului chiriei, indexarea prețului cu inflația, obligația achitării impozitului pe imobil.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot. 56

La punctul unsprezece al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.57 privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Aghireșu pentru trim II- 2022.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Aghireșu pentru trim II- 2022.

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot.57

La punctul doisprezece al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.58 privind aprobarea încheierii unui act adițional de prelungire a termenului contractului nr. 46/06.01.2011 de închiriere teren în suprafață de 49.662 mp. încheiat între comuna Aghireșu și Etex Building Performance.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Voturi pentru – 14: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot.58

La punctul treisprezece al ordinii de zi, se prezintă pentru analiză și dezbateră proiectul de hotărâre nr.59 privind aprobarea încheierii unui act adițional de prelungire a termenului contractului nr. 1681/14.04.2011 de închiriere teren în suprafață de 40.000 mp. încheiat între comuna Aghireșu și Bega Minerale Industriale S.A

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarile solicitate..

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul compartimentului de specialitate.

Nefiind înregistrate comentarii legate de acest punct al ordinii de zi, se supune la vot aprobarea încheierii unui act adițional de prelungire a termenului contractului nr. 1681/14.04.2011 de închiriere teren în suprafață de 40.000 mp. încheiat între comuna Aghireșu și Bega Minerale Industriale S.A

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarile solicitate..

Proiect avizat favorabil de către comisia de specialitate.

DI consilier local Sabau Ioan Sorin, nu participă la vot.

Voturi pentru – 13: abțineri – 0: împotriva – 0; se adopta hot.49

La capitolul diverse primarul comunei Aghireșu informează consiliul local cu privire la faptul ca la lucrările de canalizare in Aghireșu sat, lucrările se derulează prin Compania de Apa Cluj,, iar comuna Aghireșu este beneficiarul aceste investiții.

De asemenea dl primar evidențiază faptul ca sunt anumite probleme cu unii cetățeni, dar explica faptul ca obligația de refacere a carosabilului in urma acestor lucrări, revine firmei constructoare, astfel încât noi ca autorități putem intervenii doar când sune finalizate aceste lucrări. Comuna Aghireșu este doar parte in comisia de recepție a acestor lucrări, iar daca este cazul in momentul recepției se poate interveni. Prin urmare, este transmis un mesaj din parte primarului, ca cetățenii trebuie sa înțeleagă ca aceste lucrării sunt in desfășurare, iar la finalizarea acestora, daca constructorul nu respecta proiectul, o sa intervenim.

De asemenea se mai evidențiază faptul ca, nu se poate face o lucrare de canalizare fără sa spargi drumul....Dar, desigur după finalizare, trebuie sa se repare tot ce s-a spart etc.

Tot la cap. diverse consilierul local Giurgiu Octavian T spune ca revine cu problema drumului din Leghia, precum si ca proprietarii de pădure din comuna Aghireșu trebuie sa se constituie într-o asociație pentru marcat lemne, doar ca așa cere Ocolul Silvic.

Legat de aceasta problema, se primește răspuns ca pentru persoanele fizice se cere Amenajament Silvic.

Primarul comunei Aghireșu intervine si spune ca se poate lamuri aceasta problema daca o sa fie chemat un reprezentant al Ocolului Silvic la Aghireșu.

Tot la cap diverse, consilierul local Jakab Gyorgy Csaby spune ca, referitor la lucrarile de apa/canalizare cetatenii din sat sunt revoltati si de aceea consilierul local din acel sat este asaltat de acestia. Mai mult decat atat, acesta spune ca firma care lucreaza acum a lasat un dezastru, a sapat nuste transee in sat si nu se poate circula pe drum. Acesta spune ca personal si-a avarita masina din cauza acestei firme care a lasat un dezastru in sat.

Nemaifiind alte probleme de discutat la cap diverse, se declara închisă ședința de consiliu local din data de 28.06.2022. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal intr-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Graur Felician Mircea

SECRETAR GEN.