

**R O M A N I A**  
**JUDETUL CLUJ**  
**COMUNA AGHIRESU**  
**-CONSILIUL LOCAL-**

Aghireșu, nr. 86 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-358001, 0264-357252  
<http://www.aghiresu.ro>

**H O T A R Â R E A nr.22**

din 27.05.2021

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, identificat în CF nr.65324, satul Macău, astfel încât să rezulte două imobile: a) nr.cad.83540 cu suprafața de 1687 mp, b) nr.cad.83541 cu suprafața de 1079 mp, precum și aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Aghireșu a parcelei de teren intravilan identificate cu nr. cad. 83540 în suprafață de 1687 mp. situată în intravilanul satului Macău nr.55 și aprobarea documentației de vânzare prin licitație publică a parcelei de teren intravilan având nr. cad. 83540, situată în satul Macău, nr.55, în suprafață de 1687 mp.**

**Consiliul Local al comunei Aghireșu întrunit în ședința extraordinară din data de 27.05.2021;**

ținând cont de necesitatea și oportunitatea dezmembrării și inventarierii a unui teren situat în intravilanul localității Macău, comuna Aghireșu, identificat în CF nr.65324 în suprafața totală de 2766 mp. și documentației de vânzare prin licitație publică a parcele de teren în suprafață de 1687 mp. identificată cu nr. cad.83540 în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Aghireșu;

având în vedere Raportul de Evaluare întocmit de către expertul evaluator autorizat Toșa Simion, privind imobilul: teren identificat în CF nr. 83540 cu suprafața de 1687 mp.;

examinând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Aghireșu, privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, identificat în CF nr.65324, satul Macău, astfel încât să rezulte două imobile: a) nr.cad.83540 suprafața de 1687 mp, b) nr.cad.83541 suprafața de 1079 mp, precum și aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Aghireșu a parcelei de teren intravilan identificate cu nr. cad. 83540 în suprafață de 1687 mp. Situată în intravilanul satului Macău. Si aprobarea documentației de vânzare prin licitație publică a parcelei de teren intravilan având nr. cad. 83540, situată în satul Macău, în suprafață de 1687 mp.;

luând în considerare raportul Administratorului public al comunei Aghireșu, privind fundamentarea aprobării dezmembrării, inventarierii precum și vânzării prin licitație publică a bunului teren intravilan situat în satul Macău, identificat cu nr.cad.83540 în suprafață de 1687 mp.;

văzând procesul-verbal de inventariere nr. I39 din 01.04.2021;

ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

**În baza dispozițiilor:**

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 art.354,357 - privind Codul administrativ;
- Legea nr.18/1991, (art. 31 alin.2) - republicată cu modificările și completările ulterioare
- HG nr. 548 / 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor municipiilor și județelor;
- HG nr. 1031 / 1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13 ) privind transparența decizională în administrația publică

*În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (6) lit. "b" , art. 139 alin.(3) lit. g și art. 196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** 1).Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, identificat în CF nr.65324, satul Macău, astfel încât să rezulte două imobile: a) nr.cad.83540 în suprafața de 1687 mp, b) nr.cad.83541 în suprafața de 1079 mp.

2) Se aprobă inventarierea în domeniul privat al comunei Aghireșu, a parcelei de teren intravilan identificate cu nr. cad. 83540 în suprafață de 1687 mp. cu valoarea de inventar 13496 lei, situată în intravilanul satului Macău nr.55.

**Art.2.** Se aprobă documentația întocmită de expert evaluator Toșa Simion, privind stabilirea prețului de vânzare prin licitație publică a parcelei de teren intravilan având nr. cad. 83540, situată în satul Macău, nr.55, în suprafață de 1687 mp.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea, respectiv caietul de sarcini și prețul de pornire de 2,54 eur/mp. pentru vânzarea prin licitație publică organizată în condițiile legii, a bunului prevăzut la art.2.

**Art.4.** Se mandatează primarul comunei Aghireșu, d-l Lehene Sorinel Gelu pentru a semna contractul de vânzare-cumpărare a bunului menționat la art.1.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se încredințează primarul comunei Aghireșu.

**Art.6.** Comunicarea prezentei hotărâri se va face în termenul și condițiile prevăzute de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Aghireșu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Balasz Ioan

**CONTRASEMEANZĂ**

**SECRETAR GEN.**

Liviu SALANTA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

Număr consilieri în funcție : **15**

Număr consilieri prezenți : **14**

Hotărâre adoptată cu : voturi pentru **14**

Abțineri **0**

împotriva **0**